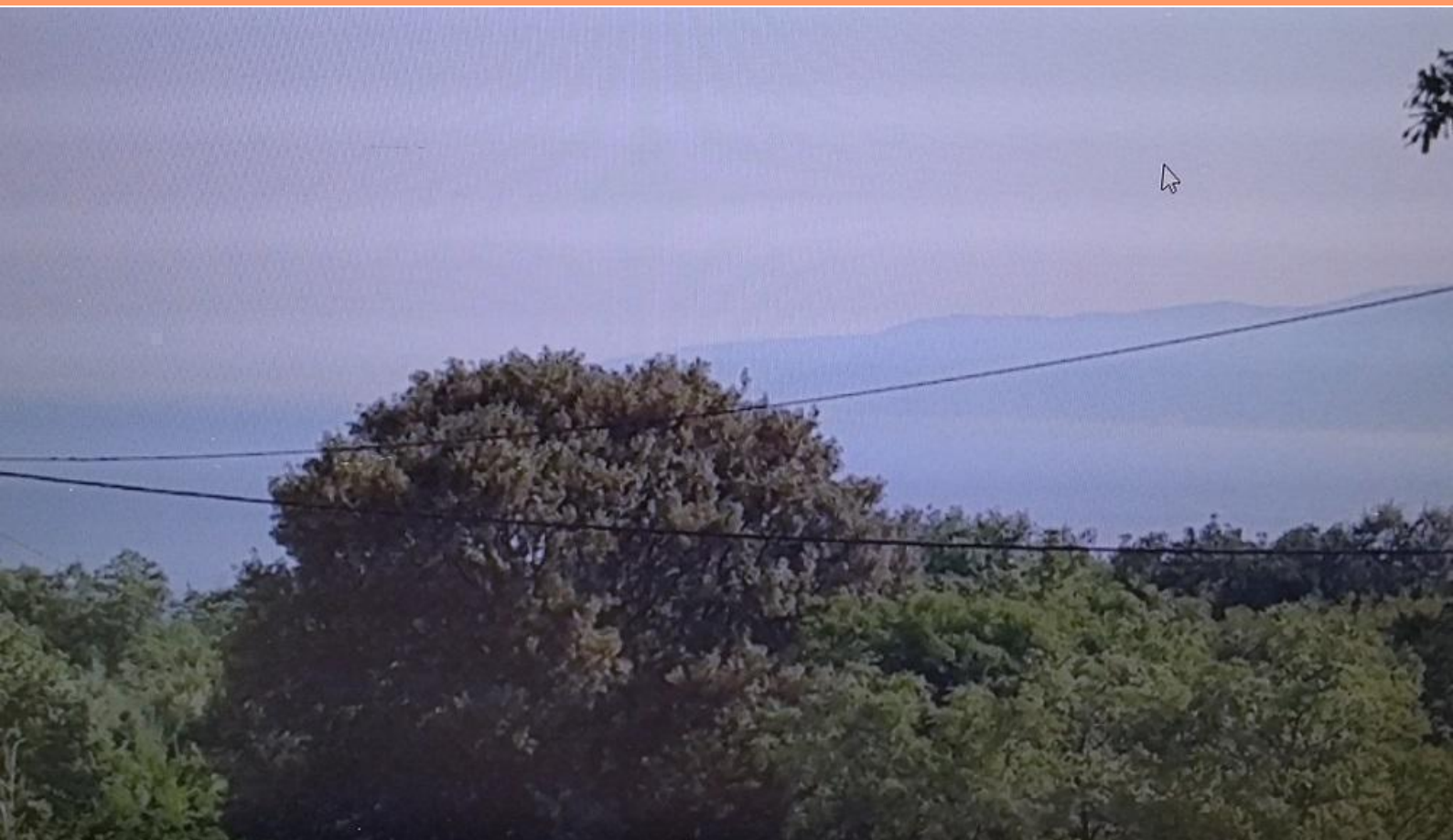


Участок

Rabac, Истрия



Код	RE-I-577
Тип	Участок
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Rabac
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Участок	17000 м2
Цена	€ 1 320 000

Участок

Рабас, Истрия



Выдающееся предложение земельного участка на 1-й линии в районе Рабаца, всего в 100 метрах от уреза воды!

Общая площадь 17 000 кв.м.

Около 45% земельного участка находится в пределах застройки территориального плана (предназначено для жилищного строительства квартирного типа). Остальные 55% предназначены для спортивно-оздоровительных целей или зеленых зон.

Центральная вода, электричество, асфальтированная дорога.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
78 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
261 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
261 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
363 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
250 €

Участок

Рабас, Истрия

