Вилла
Umag, Истрия

Код	RE-U-25810
Тип	Вилла
Регион	Истрия › Умаг
Город	Umag
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	212 м2
Участок	353 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Umag, Истрия

Добро пожаловать в оазис роскоши и релаксации – на эту изысканную двухквартирную виллу, идеально расположенную на 5-звездочном курорте, всего в 100 метрах от берега очаровательного моря. Этот уникальный отель восхищает роскошью и комфортом общей площадью 193,84 квадратных метра и очаровательной террасой площадью 18,11 квадратных метра, расположенной на очаровательном участке площадью 353 квадратных метра.

При входе на первый этаж вас встречает впечатляющее фойе, ведущее в просторную кухню и столовую, создающее идеальное место для семейных встреч и кулинарных наслаждений. На первом этаже также есть удобная ванная комната, практичная кладовая для хранения предметов первой необходимости и спальня. Поднявшись на второй этаж, коридор приведет вас к двум просторным спальням, каждая из которых имеет собственную роскошную ванную комнату. Ищете ли вы спокойный ночной сон или расслабляющий отдых после напряженного дня, эти номера станут частным оазисом для восстановления сил.

Уделите время себе на террасе, где вы сможете насладиться прекрасным видом на окрестности и ощутить освежающий морской бриз. Вилла включает в себя роскошный бассейн и очаровательный сад, очаровывающий своей красотой и волшебной атмосферой. Насладитесь освежающими моментами в бассейне или просто расслабьтесь под звуки природы в саду. В рамках курорта будущие владельцы получат доступ ко множеству удобств, включая оздоровительный центр, спа, детскую игровую площадку, тренажерный зал на открытом воздухе и все, что предлагает высококлассный курорт. Этот дом не только может похвастаться впечатляющим внешним видом, но и отличается качеством строительства, обеспечивающим красоту и долговечность.

Независимо от ваших желаний и требований, эта роскошная вилла обещает не только оправдать, но и превзойти все ваши ожидания в отношении стильной и комфортной жизни. Итак, сделайте паузу, потому что эта двойная вилла ждет именно вас. Принесите свои мечты и позвольте им процветать в этом раю роскоши и комфорта. Откройте для себя волшебство этого отеля, окунитесь в свой идиллический мир комфорта и релаксации. Дополнительным преимуществом для новых владельцев является беззаботное пользование своей собственностью, даже когда они находятся вдали от дома, поскольку курорт занимается обслуживанием и организацией, а владельцы имеют возможность сдать свою виллу в аренду, если захотят.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com