

Вилла

Умаг, Истрия



Код	RE-U-
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Умаг
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	192 м2
Участок	320 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Новая стильная вилла в Умаге, в 5***** новом закрытом комплексе всего в 100 метрах от моря!

Эта уникальная роскошная недвижимость порадует вас своей роскошью и комфортом, общей площадью 192,13 квадратных метров и красивыми террасами площадью 57,1 квадратных метров, расположенными на очаровательном участке площадью 320 квадратных метров. Эта вилла с потрясающей архитектурой и тщательно продуманной планировкой захватывает дух с первого шага внутрь.

На первом этаже вас встречает элегантная прихожая, ведущая в просторную кухню с обеденной зоной, где можно комфортно провести время с семьей и друзьями. Кроме того, на первом этаже есть ванная комната и кладовая для всех ваших нужд.

На втором этаже находятся еще 3 очаровательные спальни с собственными роскошными ванными комнатами, обеспечивающими уединение и комфорт для всей семьи. Каждый номер тщательно спроектирован для обеспечения максимального комфорта и предлагает тихий уголок для релаксации и отдыха. Но это не все!

Эта вилла также включает в себя роскошный бассейн и красивый сад, где вы сможете насладиться всеми прелестями природы. Но это не все! Поскольку вилла расположена на курорте, будущие владельцы имеют доступ ко всему спектру услуг, включая оздоровительный центр, спа, детскую игровую площадку, тренажерный зал на открытом воздухе и все, что может предложить высококлассный курорт. Несмотря ни на что, здесь вы найдете полный комфорт и счастье. Помимо превосходного внешнего вида, эта недвижимость отличается исключительным качеством строительства, что гарантирует долгосрочную и ценную инвестицию. Каждый уголок виллы излучает роскошь и качество, предоставляя вам впечатляющие впечатления от пребывания в собственном раю.

Эта уникальная двухквартирная вилла ждет вас и предлагает невероятную возможность воплотить в жизнь свои мечты. Приходите и откройте для себя все прелести этого роскошного дома и насладитесь его удовольствием и комфортом. Преимущество новых клиентов заключается в том, что они могут беззаботно наслаждаться виллой, даже когда они не находятся на месте, поскольку курорт позаботится об обслуживании и обустройстве будущих владельцев, и у них есть возможность сдать им свою виллу в аренду, если желают клиенты.

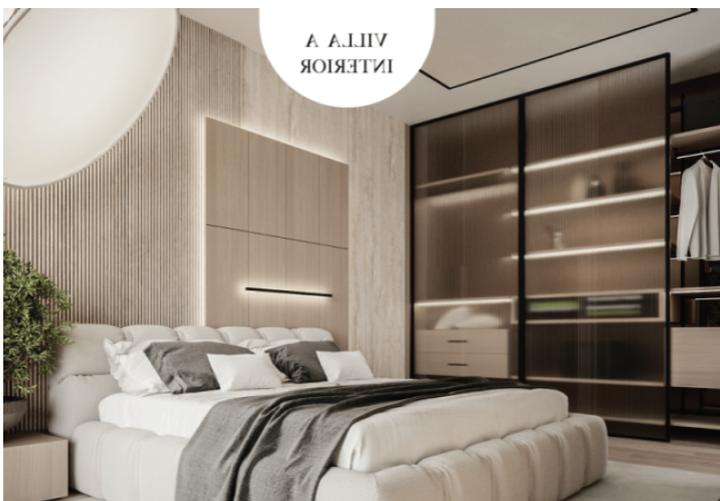
Недвижимость облагается НДС.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла Утаг, Истрия



Вилла Умаг, Истрия



Вилла

Умаг, Истрия



Вилла

Умаг, Истрия

