

Вилла

Умаг, Истрия



Код	RE-U-25803
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Умаг
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	249 м2
Участок	322 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Роскошная современная вилла в районе Умага в 5***** новом курорте в 100 метрах от моря! Этот замечательный двухквартирный дом предлагает вам все, что может предложить дом площадью 249,23 волшебных квадратных метра и пространством для отдыха на участке площадью 322 м2. Эта вилла с потрясающей архитектурой и тщательно продуманной планировкой захватывает дух с первого шага внутрь.

На первом этаже вас встречает элегантная прихожая, ведущая в просторную кухню с обеденной зоной, где можно комфортно провести время с семьей и друзьями.

На втором этаже находятся еще 3 очаровательные спальни с собственными роскошными ванными комнатами, обеспечивающими уединение и комфорт для всей семьи. Каждый номер тщательно спроектирован для обеспечения максимального комфорта и предлагает тихий уголок для релаксации и отдыха. Но это не все!

Эта вилла также включает в себя роскошный бассейн и красивый сад, где вы сможете насладиться всеми прелестями природы. Но это не все! Поскольку вилла расположена на курорте, будущие владельцы имеют доступ ко всему спектру услуг, включая оздоровительный центр, спа, детскую игровую площадку, тренажерный зал на открытом воздухе и все, что может предложить высококлассный курорт.

Несмотря ни на что, здесь вы найдете полный комфорт и счастье. Помимо превосходного внешнего вида, эта недвижимость отличается исключительным качеством строительства, что гарантирует долгосрочную и ценную инвестицию. Каждый уголок виллы излучает роскошь и качество, предоставляя вам впечатляющие впечатления от пребывания в собственном раю. Эта уникальная двухквартирная вилла ждет вас и предлагает невероятную возможность воплотить в жизнь свои мечты.

Приходите и откройте для себя все прелести этого роскошного дома и насладитесь его удовольствием и комфортом. Преимущество новых клиентов заключается в том, что они могут беззаботно наслаждаться виллой, даже когда они не находятся на месте, поскольку курорт позаботится об обслуживании и обустройстве будущих владельцев, и у них есть возможность сдать им в аренду свою виллу, если желают клиенты.

Недвижимость облагается НДС.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Умаг, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Умаг, Истрия



VILLA A
INTERIOR



VILLA A
INTERIOR



VILLA A
INTERIOR



VILLA A
INTERIOR

Вилла

Умаг, Истрия



VILLA A
INTERIOR



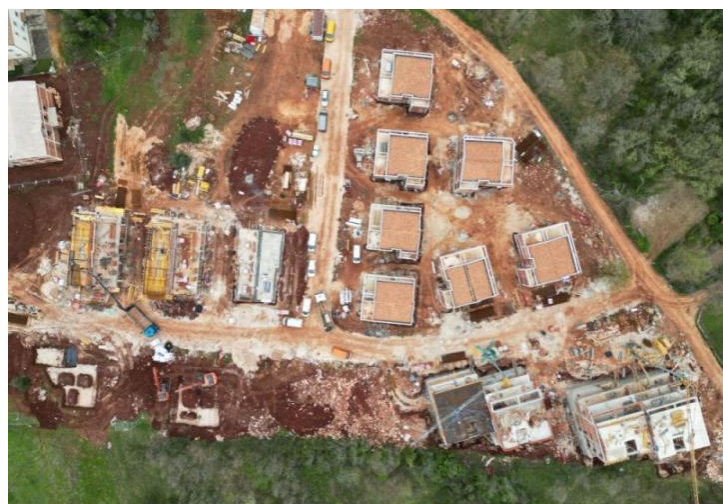
VILLA A
INTERIOR



VILLA A
INTERIOR



VILLA A
INTERIOR



Вилла

Умаг, Истрия

