

Новостройка

Zadar, Далмация



Код	RE-LB-20029
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Цена	Цена по запросу

Новая резиденция в самом центре Задара, всего в 200 метрах от моря!

Этот современный жилой комплекс, расположенный в развивающемся районе Задара, является настоящей жемчужиной для всех, кто хочет найти самую потрясающую роскошную недвижимость, которую может предложить Хорватия, которая удовлетворит все их потребности городской жизни.

Пять зданий с 42 квартирами с 1-3 спальнями построены с использованием самых высоких технологий, что делает жизнь простой и практичной, но в то же время высокопродуктивной и современной.

Архитектура и дизайн здания соответствуют традиционному стилю местного адриатического строительства, его элементы интегрированы с новыми тенденциями и инновационными швейцарскими технологиями.

Следовательно, они гармонично сливаются с окружающей средой, обеспечивая при этом высокотехнологичные и современные жилые и рабочие помещения.

Имеется торговый центр, детский сад, подземный паркинг, множество зеленых зон.

В квартирах предусмотрены места в подземном паркинге, складские помещения, бассейны на уровне пентхаусов.

Стильный интерьер жилых домов отражает принципы устойчивого развития, а его жильцам доступны функции «умного дома». Большие окна, присутствующие во всех квартирах, обеспечивают много естественного света и потрясающие виды. В апартаментах на верхнем этаже также есть террасы на крыше, которые идеально подходят для встреч, тренировок и наслаждения видом на Задарский архипелаг.

Все это делает этот выдающийся комплекс одним из самых уникальных объектов недвижимости, которые может предложить Хорватия.

Завершение работ ожидается в конце 2024 года.

Цены уточняются.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3688 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4262 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3987 €

Новостройка

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка

Zadar, Далмация

