

Квартира

Lovran, Кварнер



Код	RE-U-17565
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Lovran
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1 м
Площадь	136 м2
Спальни	3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Lovran, Кварнер



Ванные

2

Цена

Цена по запросу

Вот, на вершине Ловрана открывается выдающийся дом, квартира, заключенная в наследственных объятиях хорошо сохранившейся исторической виллы, **на первой линии от моря**, украшающей переднюю линию волнистого моря с выходом к водной глади. царство и зеленый земной приют! Полный доминион площадью 136 квадратных метров претендует на весь второй этаж этого австро-венгерского здания, где укореняется комфорт, творение, задуманное дальновидными умами венских архитекторов.

Это святилище, воплощение комфорта, разворачивает свое повествование в шести комнатах, начиная с величественного вестибюля, похожего на мелодичную прелюдию на фортепиано, ведущего в просторные жилые помещения, три комнаты отдыха, кулинарную зону, слитую с обеденная зона и две отдельные комнаты для омовения. Великолепная терраса площадью более 25 квадратных метров и балкон, выходящий на юго-запад, украшающий комнату упокоения, становятся сценой для театра залитого солнцем созерцания. Взгляните через каждую створку на то, как лазурное море представляет свой вечный балет, гармонируя с высокими трехметровыми потолками.

Вилла, свидетельствующая о ее первозданном состоянии, является красноречивым свидетельством гармоничного согласия между ее хранителями. Эта резиденция, являющая собой проявление архитектурного мастерства, с ее уникальным характером и продуманным интерьером, занимает поместье, расположенное на частной охраняемой территории площадью 1000 квадратных метров, предоставляя своим обитателям эксклюзивный спуск к морским просторам по специальной лестнице. Сады, находящиеся в коллективной собственности, представляют собой общие гобелены садоводческого наслаждения, в то время как подземное царство таит в себе хранилище и парковочное место, которые являются частью королевского поместья.

В анналах набережной Волоско-Ловран эта вилла, одна из пяти, безраздельно господствует на берегу моря, и это недвусмысленное утверждение подкрепляется ее беспрепятственным прилеганием к лазурным глубинам, лишенным какой-либо улицы под ее величественным фундаментом. Для тех, кто очарован подлинным очарованием исторических построек, богатством изыска и очарованием уединенного уединения на берегу моря, здесь открываются необыкновенные перспективы. Консультации в области украшения и тонких улучшений являются подношением, сопровождением управления этим великолепным жилищем.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

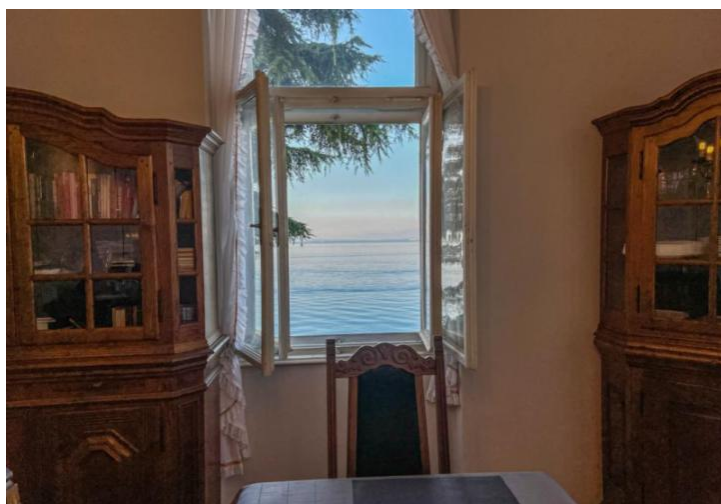
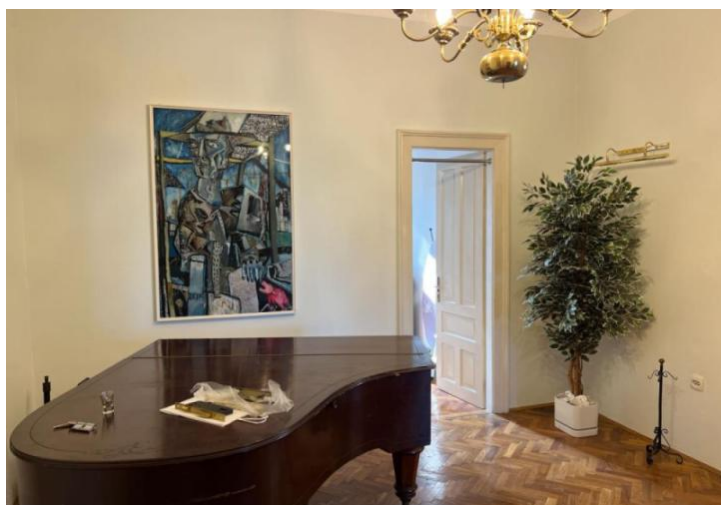
Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

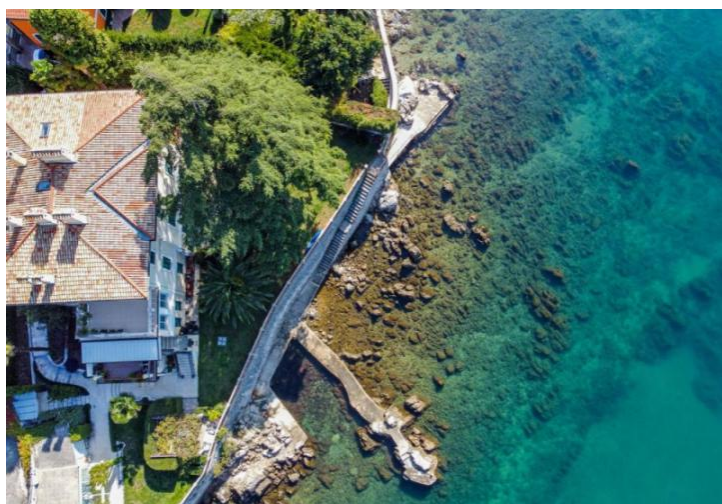
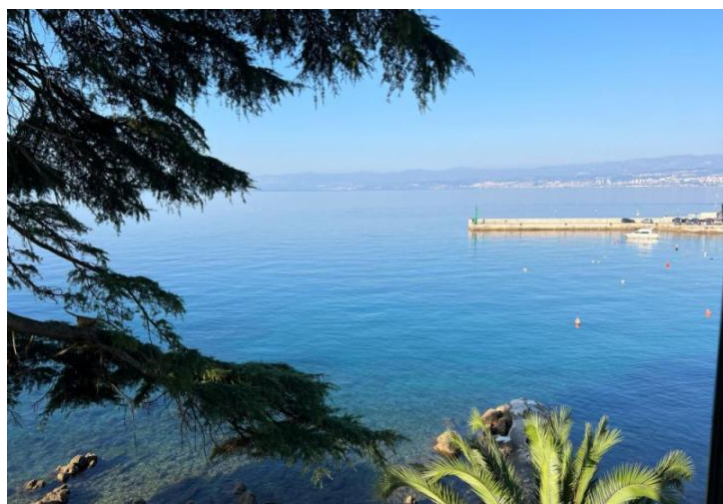
Квартира

Lovran, Кварнер



Квартира

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Lovran, Кварнер

