

Квартира

Сіово, Далмация



Код	RE-LB-IRO1729
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Сіово
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	120 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 450 000

Великолепный пентхаус в новой бутиковой резиденции на Чиово в 200 метрах от моря!

Эта привлекательная квартира расположена в небольшом современном здании на острове Чиово, в округе Горни.

Расположен всего в 200 метрах от пляжа, откуда открывается потрясающий вид на море.

Это современное здание состоит из 6 квартир: 2 на первом этаже, 2 на втором этаже и 2 пентхауса на втором этаже.

Пентхаусы на втором этаже имеют большую чистую площадь - 120 м². В них также есть прихожая, гостиная, кухня со столовой, ванная комната, 3 спальни, 2 ванные комнаты, балкон и просторная терраса на крыше площадью 65 м² с потрясающим видом на море.

Все квартиры будут оборудованы электрическими жалюзи, высококачественным кондиционером (Mitsubishi или Daikin), а также возможностью установки пола с подогревом по предварительному уведомлению и за дополнительную плату. В гостиной и ванной комнате будет уложена керамическая плитка, а в спальнях настилен паркетный пол. В здании есть 4 гаража и 2 открытых парковочных места. Стоимость каждого отдельного гаражного места составляет 20 000 евро.

В настоящее время здание находится в стадии строительства, его планируют завершить к концу 2024 года.

В строительстве использованы высококачественные материалы, целью которых является обеспечение долговечности и комфорта будущим владельцам.

Цена квартир S1, S2, S3 и S4 (первый и второй этажи) установлена в размере 210 000 евро.

Разумные цены.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Šibenik, Далмация



Цена за м²:
3750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4342 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4129 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Сiово, Далмация



Квартира

Сіово, Далмация



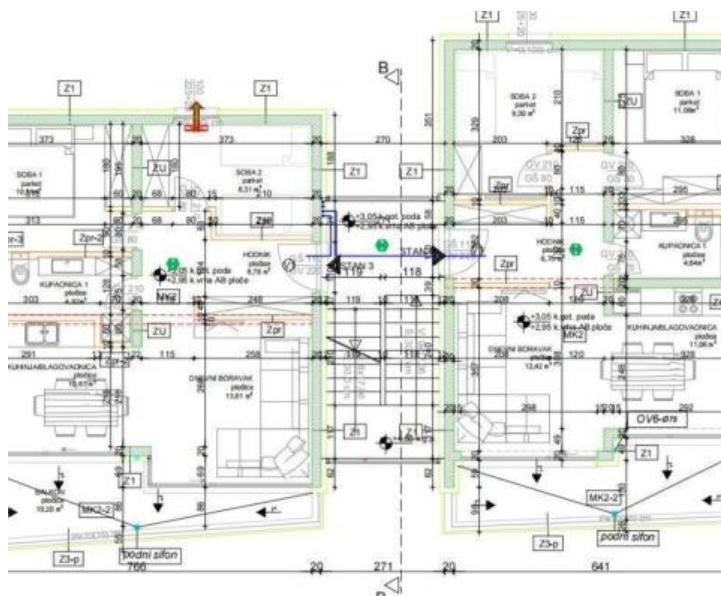
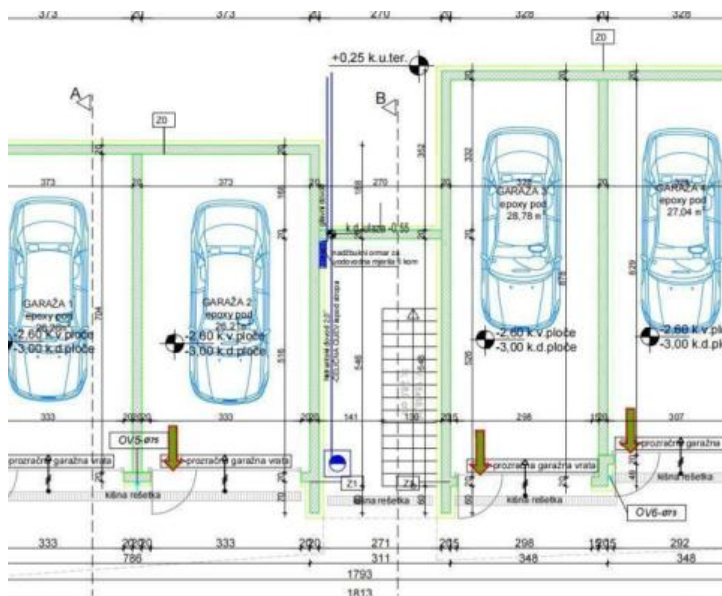
Квартира

Сiово, Далмация



Квартира

Сiово, Далмација



Квартира

Сіово, Далмация

