

Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Код

RE-U-25193

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Риека
Город	Costabella, Rijeka
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	85 м2
Участок	60 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 550 000

Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Уникальная новая квартира в Костабелле, Риека, с видом на море!

Общая площадь 85 кв.м. Земельный участок 60 кв.м.

Квартира на первом этаже площадью 85м2 расположена в доме из 5 отдельных жилых квартир. Состоит из гостиной, кухни, большой столовой, гостевого туалета и двух спален с ванными комнатами. Кроме того, в квартире есть сад площадью 60 м2, 1 гараж и 2 открытых парковочных места, а также резервуар для хранения в подвале площадью 5,6 м2.

Квартира ориентирована на юг, с прекрасным видом, буквально панорамным на весь Кварнерский залив и все острова!

Здание качественно построено и роскошно оборудовано, все установленные материалы, напольные и настенные покрытия соответствуют самым высоким стандартам. - Каменная вата толщиной 10 см - Пол с подогревом - Тепловые насосы - Столярные изделия из алюминия премиум-класса.

Квартира продается полностью меблированной и оборудованной высококачественной мебелью и бытовой техникой.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Цена за м²:
6471 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4243 €

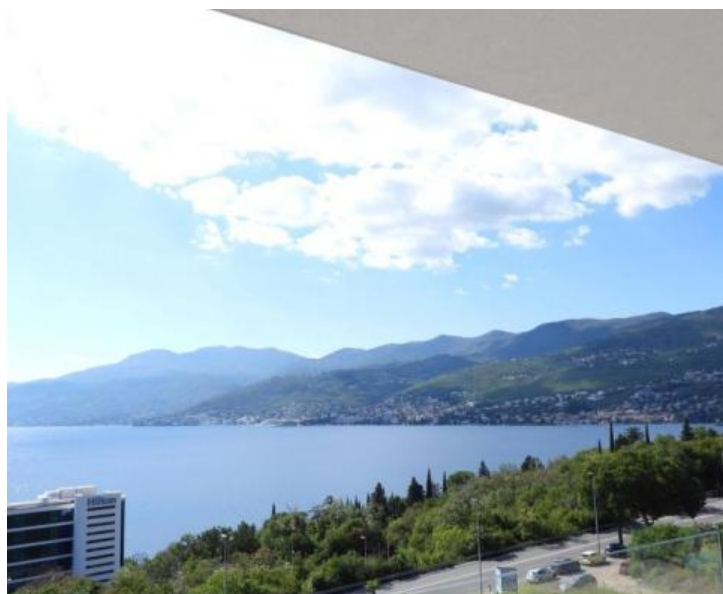
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3957 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4489 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



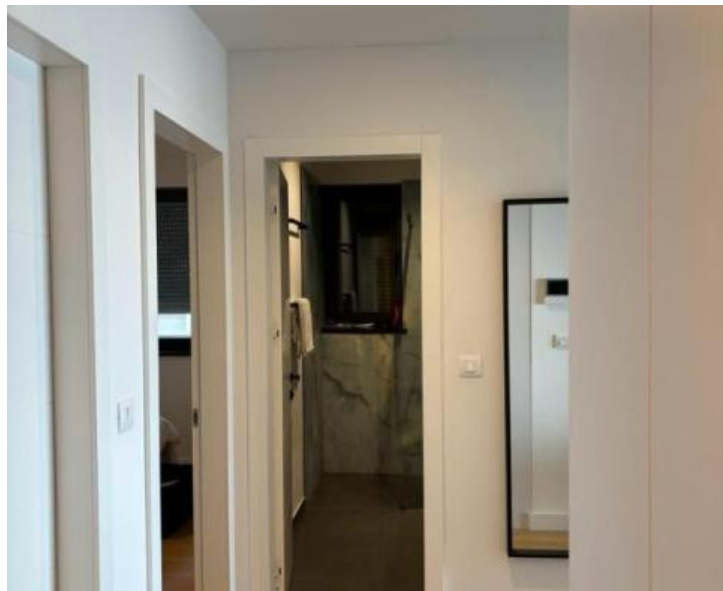
Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



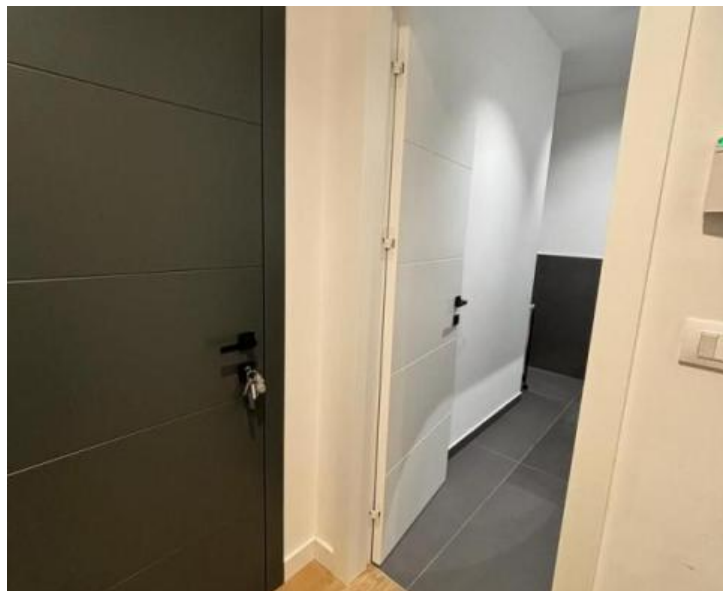
Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



Квартира

Costabella, Rijeka, Кварнер



STAN 2

POSEBNI DIO:

2.1	HODNIK	8.92 m2
2.2	KUHINJA/BLAG./DN. BOR	35.56 m2
2.3	KUPAONICA	4.24 m2
2.4	SOBA	11.94 m2
2.5	SOBA	10.23 m2
2.6	WC	3.88 m2
2.7	STROJARNICA	2.31 m2
2.8	NATKR. TERASA	7.93 m2
UKUPNO POSEBNI DIO:		85.01m2

