

Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Код	RE-U-23671
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Риека
Город	Tršće, Čabar
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	300 м2
Участок	940 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 625 000

Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Роскошное зимнее шале с крытым бассейном в самом сердце природы Горски Котар - идеальная горная недвижимость!

Уникальная возможность для отдыха или инвестиций, дом в окружении леса и нетронутой природы. Он занимает три этажа, жилая площадь 120 м2.

На первом этаже кухня, столовая и туалет.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две комнаты, ванная комната, балкон, закрытая терраса и проход к бассейну, а на втором этаже есть две дополнительные комнаты с ванной комнатой и балкон с красивой панорамный вид.

Дополнительный объект, примыкающий к дому, оборудован крытым бассейном с подогревом и полом с подогревом.

Помимо бассейна, в доме также есть финская сауна, гидромассажная ванна, большой мангал, камин в спальне, дополнительная кухня на втором этаже и солнечная терраса.

Вилла вмещает десять человек и продается с мебелью. Сочетание традиционного и современного декора. Предусмотрена парковка на три автомобиля.

Исключительная возможность для тех, кто ищет тишины и уединения.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Цена за м²:
2083 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4212 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3510 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер



Вилла

Tršće, Čabar, Кварнер

