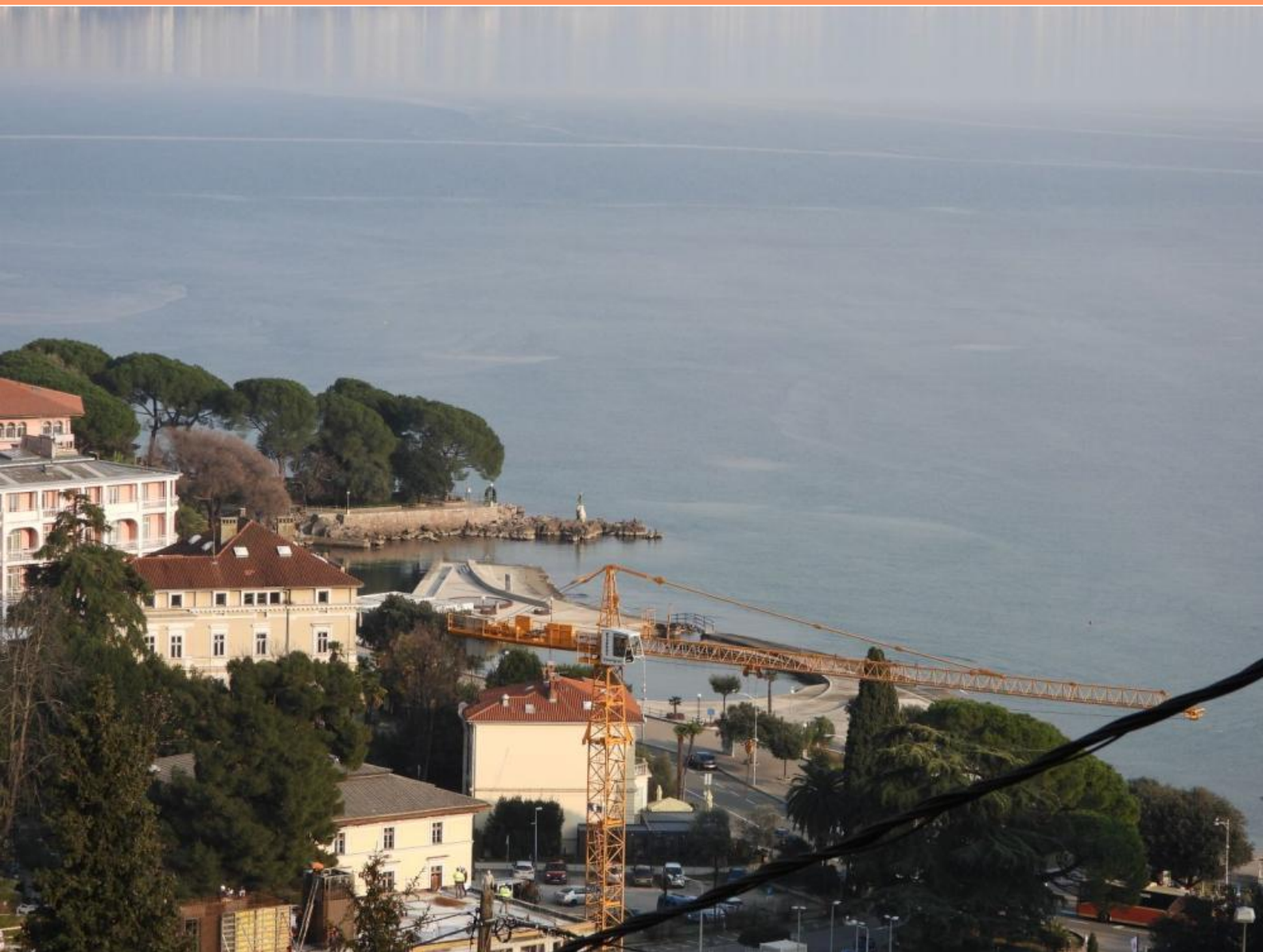




Код	RE-U-19212
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатіја
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	203 м2
Участок	550 м2
Спальни	4

Дом

Опатіја , Кварнер



Ванные

2

Цена

€ 700 000

Частный дом в Опатии общей площадью 203м2 с двумя отдельными апартаментами.

Дом имеет два уровня и прекрасный вид на море с каждого из них.

На первом этаже находится квартира с 1 спальней, отнесенная к категории квартиры, а на втором этаже находится квартира с 3 спальнями, состоящая из прихожей, кухни, столовой, гостиной с выходом на балкон, трех спален и ванной комнаты.

В составе сада есть сад, терраса, хорошо оформленная таверна и несколько парковочных мест на территории.

Дом находится в хорошем и тихом месте с панорамным видом на море.

Отличное соотношение площади, местоположения и цены.

Земельный участок около 550 кв.м.

Чистая собственность.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3448 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2666 €

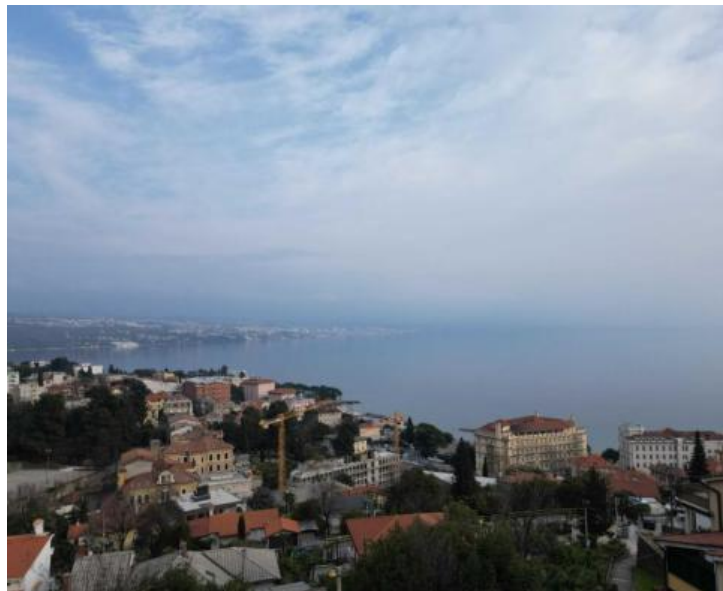
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2288 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2882 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

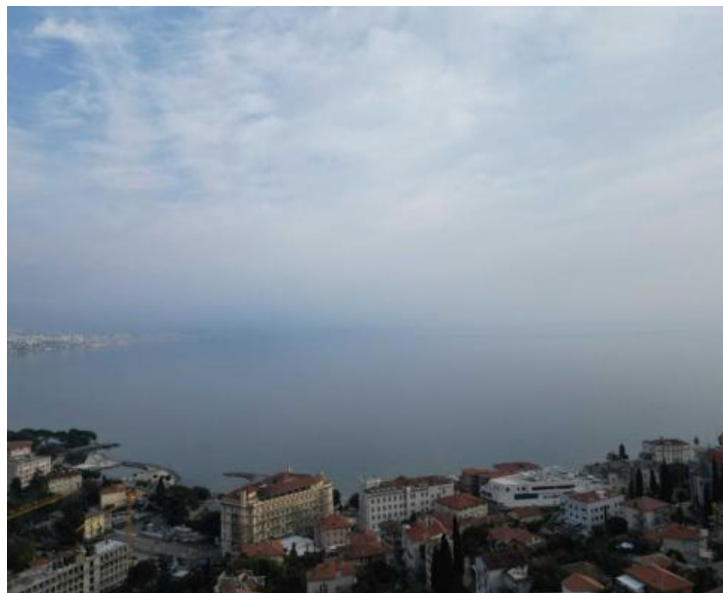
Дом

Оратіја , Кварнер



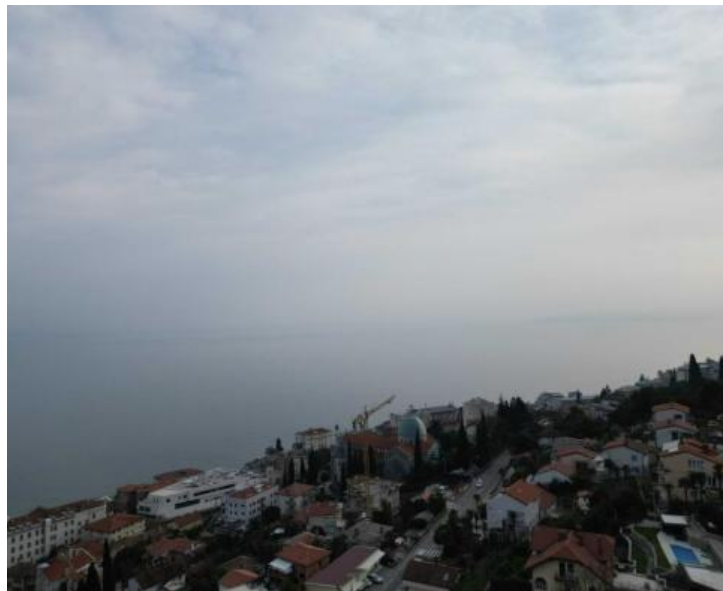
Дом

Оратіја , Кварнер



Дом

Опатіја , Кварнер



Дом

Оратіја , Кварнер



Дом

Опатіја , Кварнер







Дом

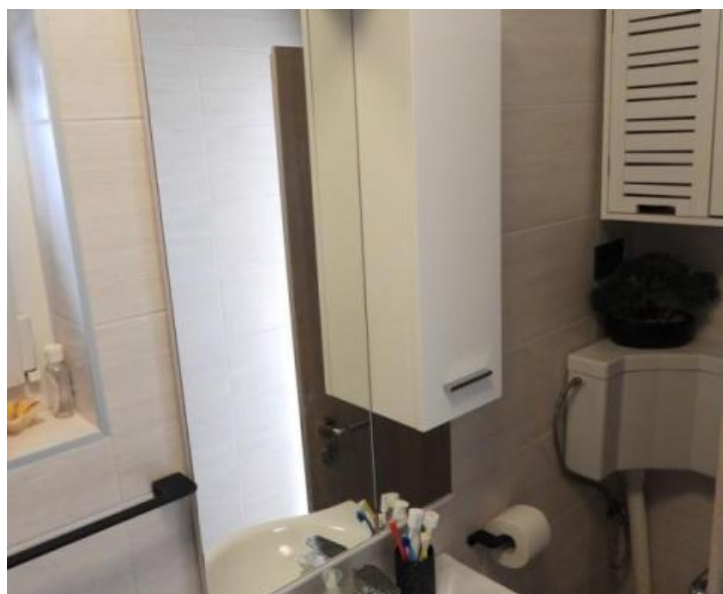
Оратіја , Кварнер



Дом

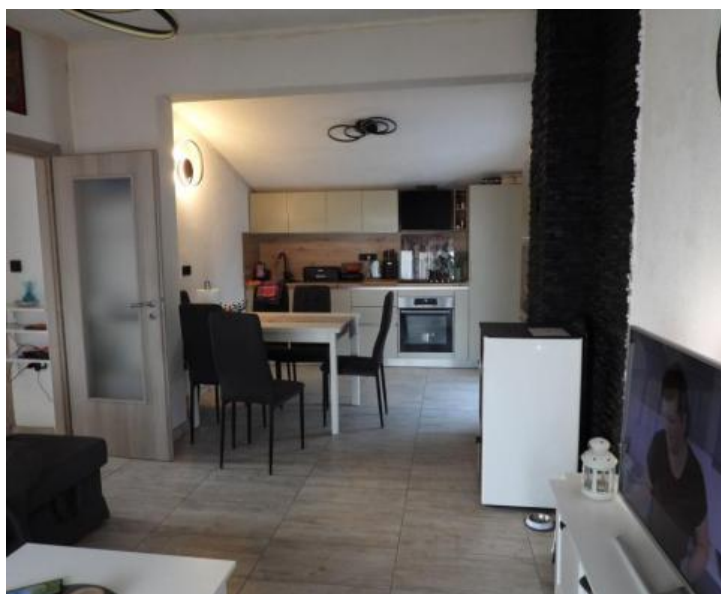
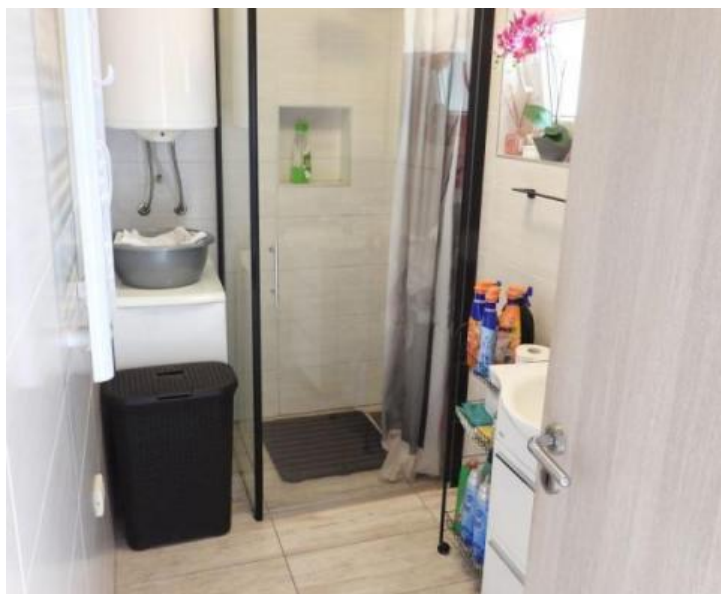
Опатіја , Кварнер





Дом

Оратіја , Кварнер



Дом

Оратіја , Кварнер



Дом

Оратіја , Кварнер



Дом

Оратіја , Кварнер

