



Код	RE-U-24225
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Истрия > Умаг
Город	Oprtalj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	1550 м2
Участок	5230 м2
Спальни	28
Ванные	28
Цена	Цена по запросу

Медицинский центр в Опртале в центральной Истрии!

Его общая площадь составляет 1550 кв.м. Земельный участок 5230 кв.м.

Центр расположен в уединенном месте в окружении леса и скал с панорамным видом на Мотовун и Брдашац.

Недвижимость занимает первый, второй и второй этажи.

В нем 28 номеров уровня 4 звезды (гостиничного типа) с поликлиникой на верхнем первом этаже.

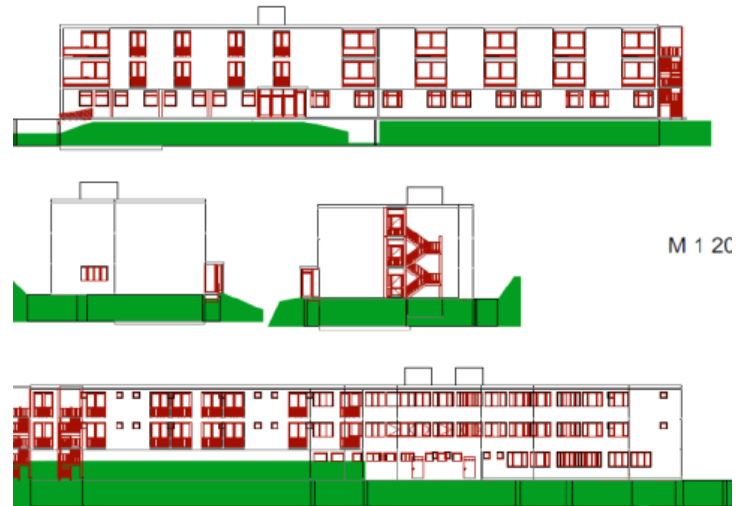
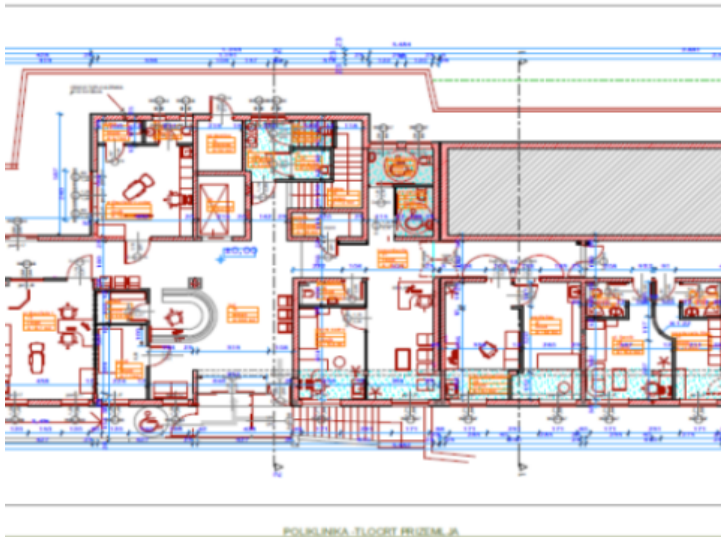
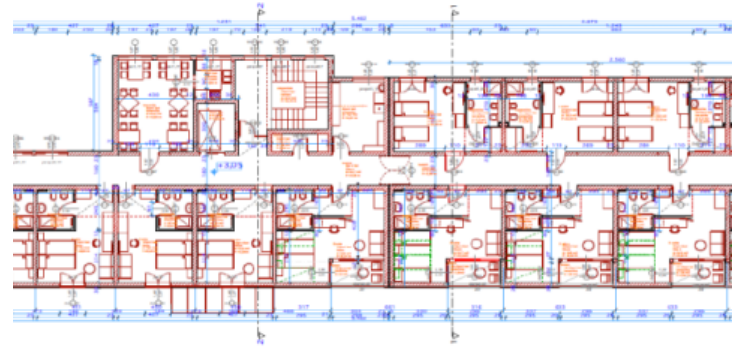
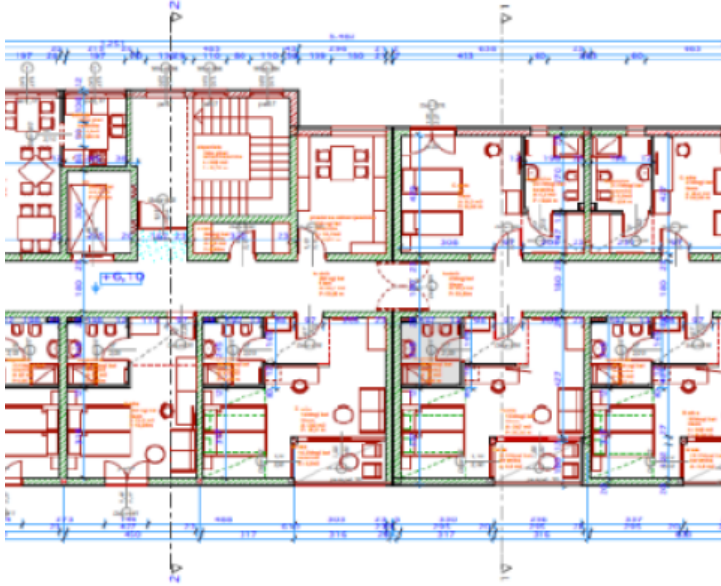
Отель расположен на территории лучшего курорта Истрии и одного из лучших в Европе.

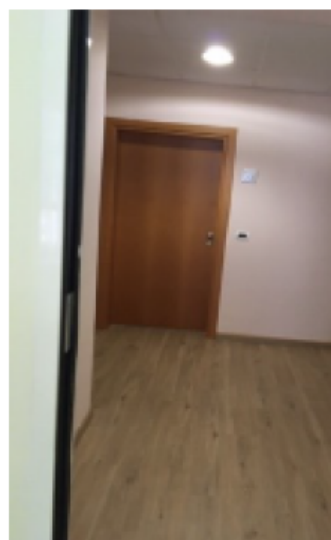
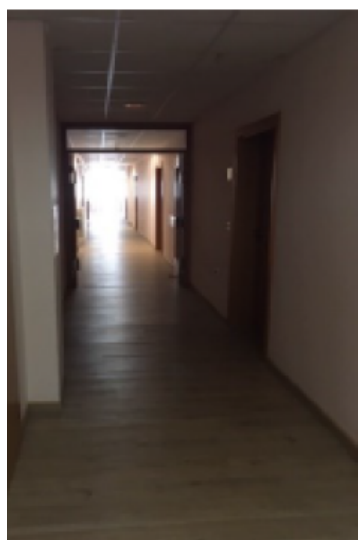
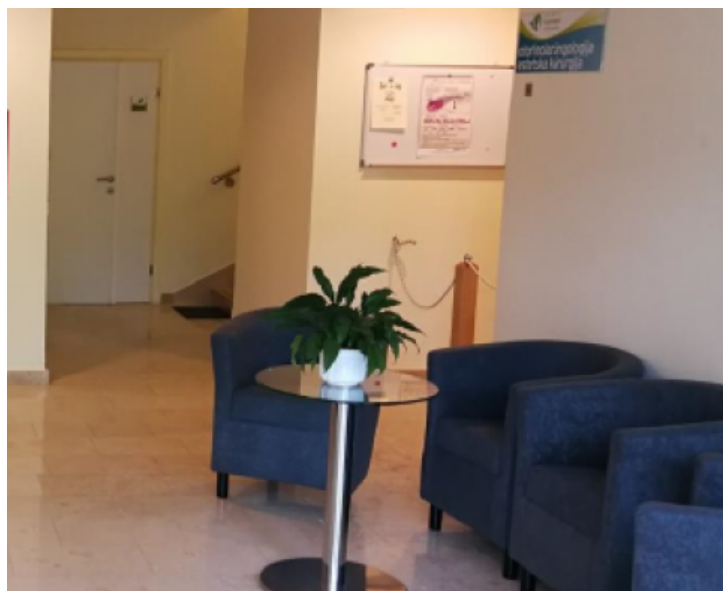
Возможность инвестировать и продолжить медицинский вид туризма.

Можно использовать под клинику красоты, реабилитационный центр, центр психотерапии.

Есть много других вариантов использования центра.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.







Комм. недвижимостъ

Oprtalj, Истрия

