

Квартира

Njivice, Кварнер



Код	RE-U-24149
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Njivice
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	450 м
Площадь	154 м ²
Участок	80 м ²
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 562 500

Квартира

Njivice, Кварнер



Великолепная квартира в Нивице, Омишаль, в 450 метрах от моря!

Здание датируется 2003 годом.

Продается целый этаж дома общей площадью 154 м² на первом этаже в отличном месте, всего в 450 м от моря и 900 м от центра города.

Состоит из прихожей, кухни со столовой и гостиной, трех спален, двух ванных комнат. Гостиная выходит в деревенский, вымощенный камнем сад, где есть вспомогательное здание, то есть еще одна квартира-студия площадью 32 м², бассейн с солярием, крытая терраса и кирпичное барбекю.

Квартира качественного строительства, кондиционирована и продается полностью оборудованной современной мебелью, с одним парковочным местом.

Квартира принадлежит компании, цена 450 000 евро + НДС.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3653 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4386 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4106 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4489 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Njivice, Кварнер



Квартира

Нјивце, Кварнер



Квартира

Нјивце, Кварнер

