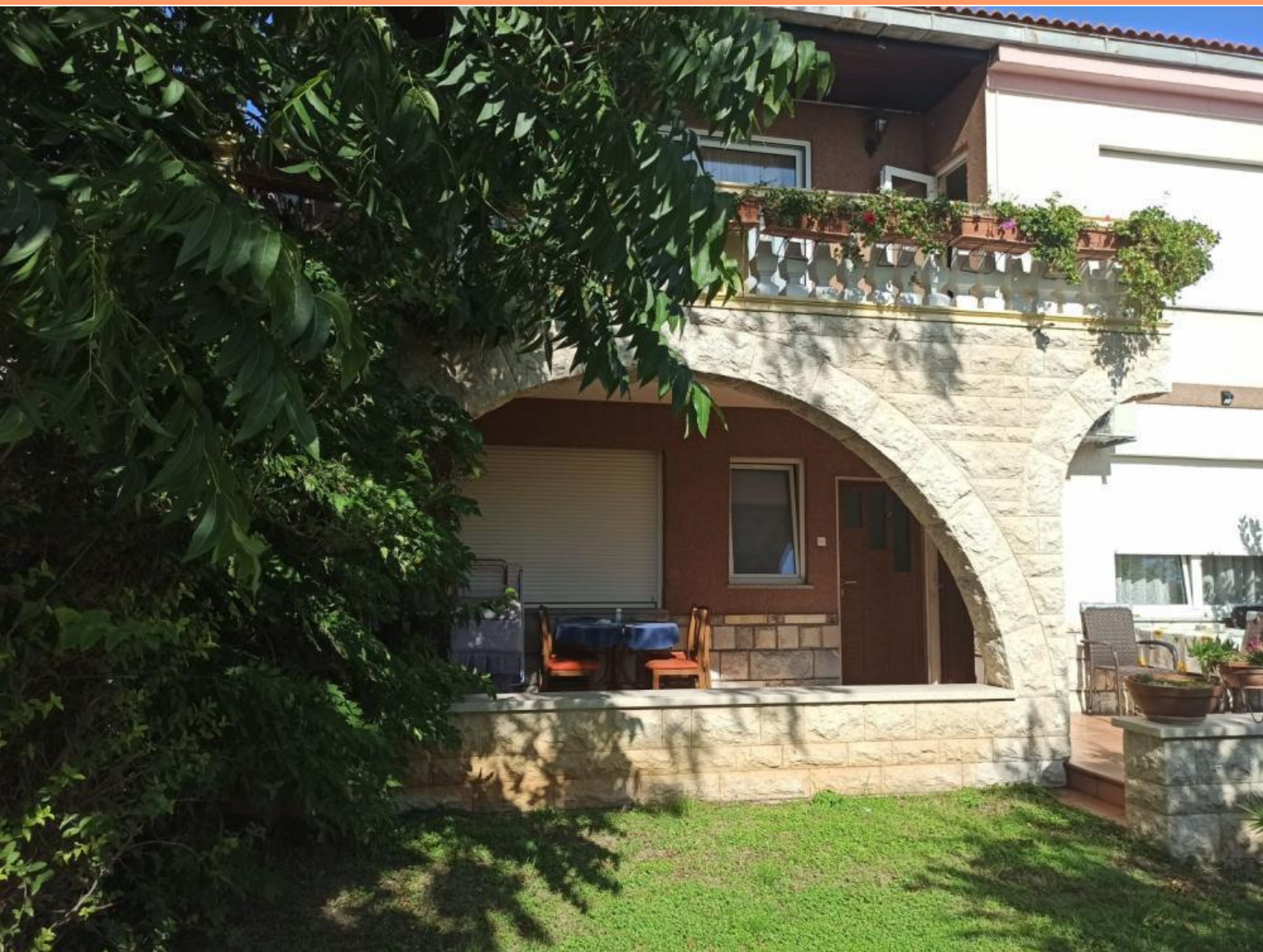


Дом

Centar, Pula, Истрия



Код	RE-U-24361
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Centar, Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	2000 м
Площадь	76 м2
Участок	100 м2

Дом

Centar, Pula, Истрия



Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 230 000

Секретная собственность из двух квартир в центре Пулы, в 2 км от моря!

В Пуле, в самом центре города, в тихом месте, продаются две квартиры общей площадью 76м2.

В апартаментах есть терраса и сад площадью 100 м2. Они расположены на первом этаже семейного дома.

В настоящее время апартаменты разделены и используются как апартаменты для туристических целей.

Первая квартира представляет собой студию и состоит из кухни, ванной комнаты и одной спальни.

Вторая квартира состоит из кухни со столовой, санузла и одной спальни. Квартиры имеют категоризацию.

Обе квартиры оборудованы кондиционерами. Другая возможность - центральное отопление мазутом, а также возможность городского газа. Внешние столярные изделия выполнены из ПВХ, а внутренние - из массива дуба. Полы покрыты керамикой.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3026 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2752 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2660 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2853 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Centar, Pula, Истрия





Дом

Centar, Pula, Истрия



Дом

Centar, Pula, Истрия



Дом

Centar, Pula, Истрия

