

Дом

Gregovica, Pula, Истрия



Код	RE-U-24240
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Gregovica, Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	2500 м
Площадь	467 м2
Спальни	6

Дом

Gregovica, Pula, Истрия



Ванные

5

Цена

Цена по запросу

Всего в нескольких минутах от центра Пулы находится семейный дом общей площадью 467 м2, построенный на участке площадью 645 м2.

Дом двухуровневый (три этажа).

На первом этаже дома расположено коммерческое помещение - ресторан, состоящий из веранды, ресторана, кабинета и стойки, трех тамбуров, санузла, бара, пяти туалетов, лестницы, кухни, душа, гардеробной, террасы, общая площадь 236,41. м2.

На первом этаже находится квартира, состоящая из прихожей, прихожей, кладовой, туалета, кухни и столовой, двух террас, гостиной, трех спален, ванной комнаты, общей площадью 114,10 м2 и квартира, состоящая из прихожей, санузла, кухни и столовая, спальня и гостиная, холл, терраса, общая площадь 60,37 м2.

На втором этаже находится квартира, состоящая из прихожей, санузла, кухни и столовой, спальни и гостиной, холла, террасы, общая площадь 56,46 м2.

Пула, крупнейший город полуострова Истрия, предлагает множество развлечений для любителей культуры. Богатый план его трехтысячелетней истории, где каждый шаг по старому городу примечателен, начинается и заканчивается великолепным и хорошо сохранившимся римским амфитеатром. Нетронутая природа Пулы, расположенная под семью холмами с видом на Адриатическое море, волшебна. Пула, известная своим мягким климатом и чистым красивым морем, также имеет давние традиции виноделия, рыбалки и судостроения. Здесь также находится множество древнеримских построек. Современное развитие города побуждает многих гостей посещать многочисленные фестивали, мероприятия, прекрасные пляжи и местные деликатесы высшего качества.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Gregovica, Pula, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Gregovica, Pula, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Gregovica, Pula, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Gregovica, Pula, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Gregovica, Pula, Истрия

