



Код	RE-U-24193
Тип	Новостройка
Регион	Истрия > Пореч
Город	Пореч
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	500 м
Площадь	113 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 528 000

Квартиры всего в 500 метрах от моря в Порече – великолепная современная резиденция.

Лучшей является следующая квартира -

Квартира расположена на первом этаже современного, недавно построенного здания, которое находится всего в нескольких минутах ходьбы от моря. Квартира общей площадью 113м2 состоит из трех спален, каждая со своей ванной комнатой, кухни со столовой, просторной гостиной, кладовой. Пол с подогревом обеспечит тепло вашего дома зимой, а кондиционеры охладит жаркие летние дни. Море находится всего в 500 метрах, а все остальные необходимые удобства - в нескольких минутах езды. Плановое завершение работ – лето 2023 года.

В этом же доме продается еще одна квартира:

24190- 113 кв.м. - 3 спальни - 339 000 евро

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4673 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4136 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4264 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4262 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3987 €

Новостройка

Рореџ, Истрия

