

# Участок

## Zukova, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-2087
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Далмация > Остров Хвар
<b>Город</b>	Zukova
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	80 м
<b>Участок</b>	4100 м2
<b>Цена</b>	€ 135 000

# Участок

## Zukova, Далмация



Продается сельскохозяйственная земля с 80 молодыми оливковыми деревьями на участке площадью 4190 м2 в бухте Жукова, остров Хвар, прямо на берегу моря, всего в 80 метрах от моря.

Фантастический вид на море, идеальное приватное расположение.

На земельном участке есть вода, вода подведена к оливковой роще. электричества нет, сейчас все работает от генераторов. К земельному участку ведет асфальтированная дорога.

Участок скоро будет урбанизирован.

После урбанизации цена будет намного выше.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Участок

## Zukova, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
33 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
192 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
87 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
267 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
180 €

# Участок

## Zukova, Далмация



# Участок

## Zukova, Далмация

