Квартира
Rovinj, Истрия

Код	RE-U-23486
Тип	Квартира
Регион	Истрия › Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	90 м2
Участок	47 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 540 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Новая квартира в Ровине, в 200 метрах от моря!
Современная бутик-резиденция в идеальном месте!
Общая площадь 90 кв.м. Земельный участок 47 кв.м.
Квартира расположена на первом этаже здания. Состоит из кухни со столовой и гостиной, двух спален, ванной комнаты, туалета и прихожей с гардеробной. В квартире есть сад, парковочное место в гараже и кладовая. Для строительства использовались материалы исключительного качества. Напольные покрытия – паркет и керамическая плитка. Алюминиевые столярные изделия и хорошая изоляция гарантируют высокую энергоэффективность при обогреве и охлаждении жилого помещения. В квартире установлена система подогрева пола. В квартире имеется оборудованная ванная комната с сантехникой и депуратором для питьевой воды.
Плановое завершение строительства 12 месяц 2023 года – начало 2024 года.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Цена за м²:
6000 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
5190 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
5208 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4490 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4167 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Rovinj, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com