

Участок

Zadar, Далмация



Код	RE-LB-IRO1626
Тип	Участок
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Участок	664 м2
Цена	€ 119 000

Участок под застройку в отличном месте всего в 100 метрах от кристально чистого моря на романтическом острове Пашман.

Пашман – остров Задарского архипелага, известный своими многочисленными пляжами и самым чистым морем на Адриатике.

В последние годы на острове появилось богатое туристическое предложение: апартаменты, дома для отдыха, рестораны, таверны, и он является идеальным местом для спокойного и расслабляющего отдыха.

Он хорошо связан с Биоградом и Задаром паромными линиями.

Земельный участок имеет площадь 664 м2 и расположен в последней строке застройки.

К участку ведет асфальтированная дорога.

Существует концептуальный проект роскошной виллы с бассейном, разрешение на строительство находится в процессе выдачи.

Отличная цена и отличное расположение.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
179 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
240 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
171 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Zadar, Далмация



Участок

Zadar, Далмация



Участок

Zadar, Далмация



Участок

Zadar, Далмация

