

# Участок

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,  
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Участок

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,  
Кварнер



<b>Код</b>	RE-U-16120
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Кварнер > Риека
<b>Город</b>	Kostrena Sveta Lucija, Kostrena
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	800 м
<b>Участок</b>	700 м2
<b>Цена</b>	€ 200 000

# Участок

**Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,  
Кварнер**



Земельный участок в городе Кострена Света Люция всего в 800 метрах от моря!

Общая площадь 700 кв.м. Вид на море.

Земля находится на небольшом уклоне, подъездная дорога прямо рядом с полем, а также электричество, вода и коммунальные услуги.

По проекту можно построить семейный дом с гаражом и бассейном.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Участок

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,  
Кварнер



Цена за м<sup>2</sup>:  
286 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
280 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
190 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
267 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
180 €

# Участок

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,  
Кварнер



# Участок

Kostrena Sveta Lucija, Kostrena,  
Кварнер

