

Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Код	RE-U-23252-31685
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Нови-Винодольски
Город	Novi Vinodolski
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	320 м2
Участок	330 м2
Спальни	8
Ванные	5
Цена	€ 620 000

Дом с тремя квартирами в Нови Винодолски с видом на море, в 600 метрах от моря!
Общая площадь 320 кв.м. Земельный участок 330 кв.м.
Дом был построен в 2000 году, а затем модернизирован в 2019 году.

Он расположен в тихом районе Нови Винодолски, с прекрасным видом на море. На первом этаже дома расположены квартира-студия, комната с санузлом и гараж.
Внешняя лестница ведет на второй этаж, где находится квартира с двумя спальнями, ванной комнатой, туалетом, гостиной, кухней со столовой, гостиной и просторной террасой с летней кухней, гостиной и туалет, которые вместе образуют пространство для общения.
Внутренняя лестница ведет на следующий этаж, где расположены три спальни, две ваннные комнаты, кухня со столовой, гостиная и балкон с прекрасным видом на море. Внутри просторного сада есть барбекю, сад и парковка на несколько автомобилей.

Недвижимость идеально подходит для проживания, отдыха или туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1938 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1970 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2063 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

ДОМ

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер

