

Новостройка

Medulin, Истрия



Код	RE-U-23155
Тип	Новостройка
Регион	Истрия > Пула
Город	Medulin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Площадь	104 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 381 000

Отличная новая резиденция в Медулине предлагает пять новостроек с апартаментами!
Это спокойная зеленая зона рядом с 4-звездочным отелем и прекрасными галечными пляжами!

Объект продажи – квартира площадью 96,63 м², расположенная на первом этаже здания.
Состоит из прихожей, трех спален, двух ванных комнат, гостиной с кабинетом и выходом на террасу и кухни со столовой с выходом на балкон.

Гараж/парковочное место включено в цену.

Эта квартира в привлекательном месте является идеальной возможностью для комфортной семейной жизни, а также инвестиции с целью туристической аренды.

Продавцом рассматриваемого имущества является юридическое лицо.

В доме есть еще квартиры:

23156 - 96 кв.м. - 3 спальни, 2 ванные комнаты - 398 000 евро

23154 - 39 кв.м. - 1 спальня, 1 ванная комната - 159 500 евро

23151- 38 кв.м. - 1 спальня, 1 ванная - 159 500 евро

23148 - 96 кв.м. - 3 спальни, 2 ванные комнаты - 398 000 евро

и т. д.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3663 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4475 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4019 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4262 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3987 €

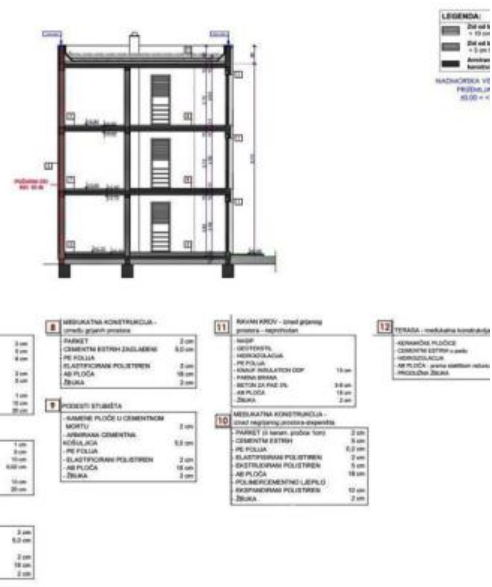
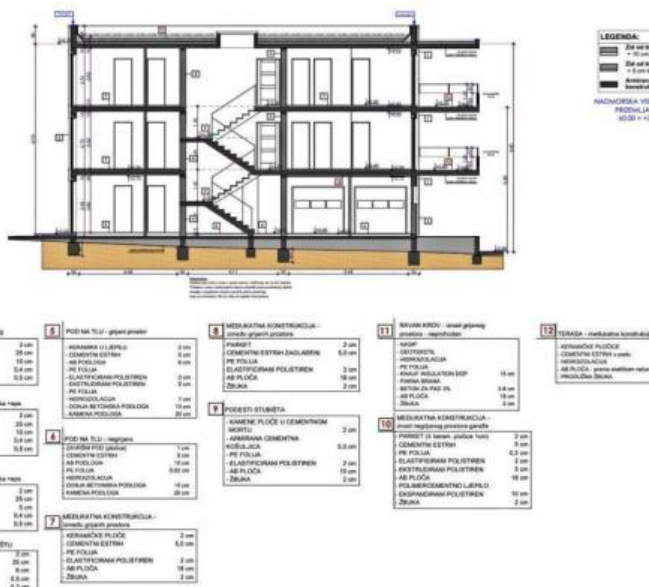
Новостройка

Medulin, Истрия

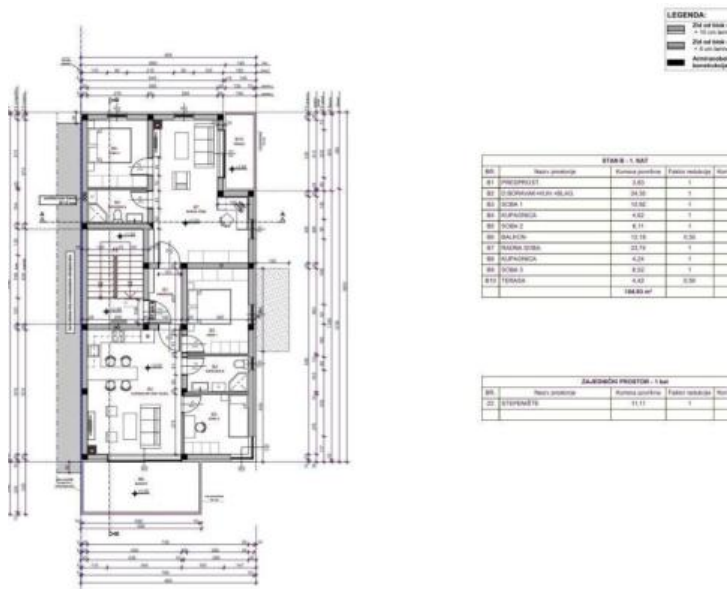


Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка Medulin, Истрия



Новостройка Medulin, Истрия



Новостройка

Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка

Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com