

Вилла

Vrsi, Далмация



Код
Тип
Регион
Город
Первая линия
Вид на море
Расстояние до моря

RE-LB-IRO1596
Вилла
Далмация > Задар
Vrsi
Нет
Нет
1200 м

Вилла

Vrsi, Далмация



Площадь	125 м2
Участок	433 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 595 000

Новая изысканная вилла в Врси недалеко от Задара, ок. 1200 метров от моря.
Общая площадь 125 кв.м. Земельный участок 433 кв.м.
Идеальный современный дизайн.

Чистая жилая площадь этой элегантной виллы составляет 125 м2, распределенных на первом и втором этажах.

На первом этаже расположены три спальни, три ванные комнаты, прихожая и кладовая.

На первом этаже находится большая гостиная, кухня и столовая открытой планировки, туалет.

Раздвижная стена придает пространству легкость и воздушность и соединяет жилую зону с просторной террасой, где есть зона барбекю и прекрасный подогреваемый бассейн с видом на море.

Вилла имеет подвал.

Весь дом кондиционирован, полы с подогревом во всех комнатах, тройные стеклопакеты на всех окнах, электрические жалюзи...

Во дворе есть парковка на три машины.

В настоящее время вилла находится на завершающей стадии строительства и будет завершена осенью 2023 года.

Цена более 500 000 евро. Пожалуйста, не стесняйтесь спрашивать об этом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4760 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4474 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Vrsi, Далмация



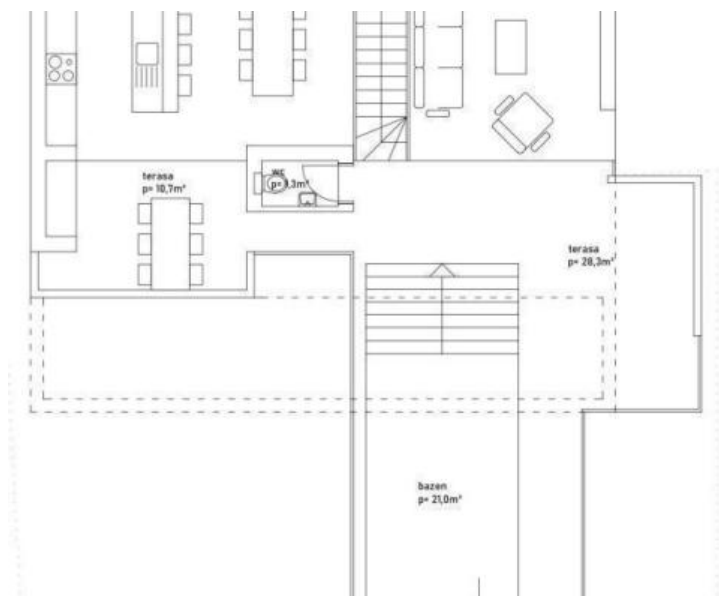
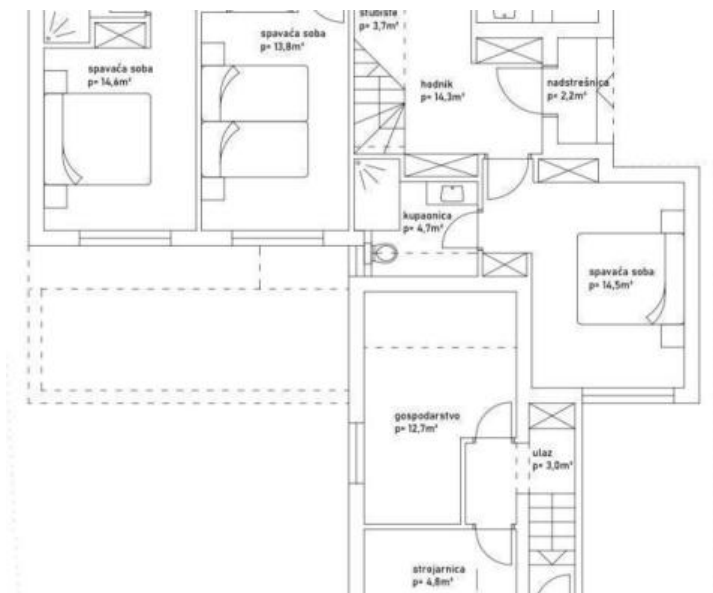
Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



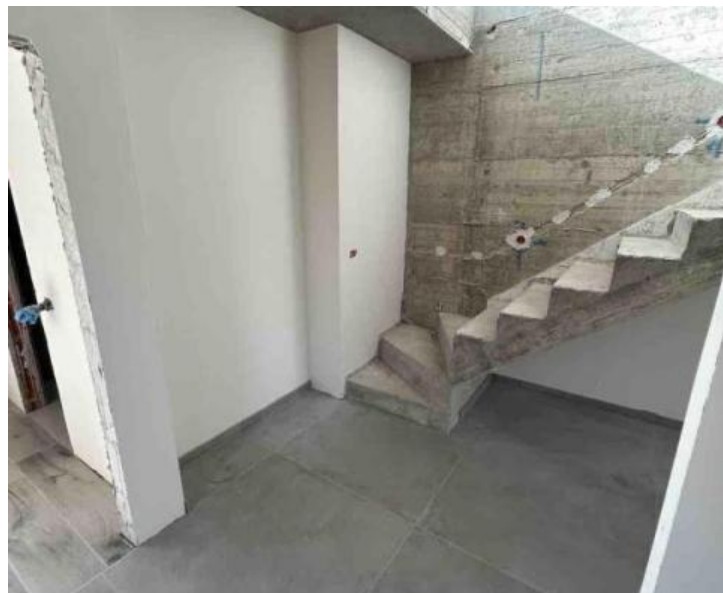
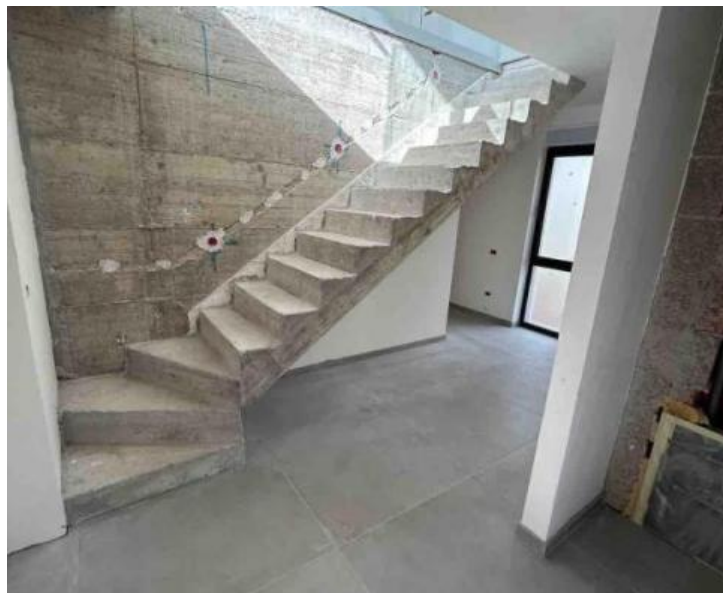
Вилла

Vrsi, Далмация



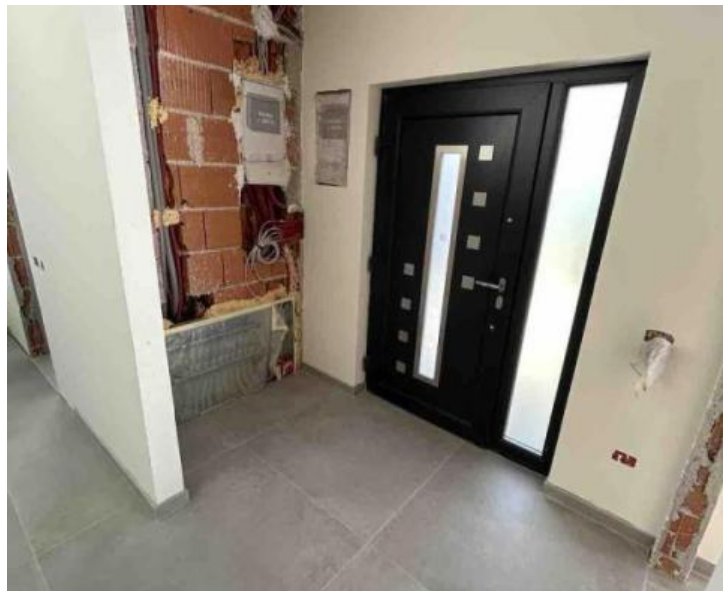
Вилла

Vrsi, Далмация



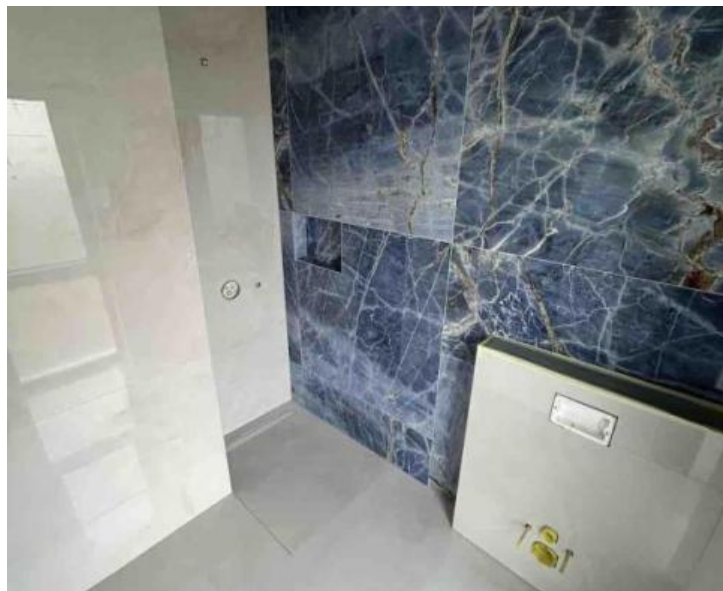
Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



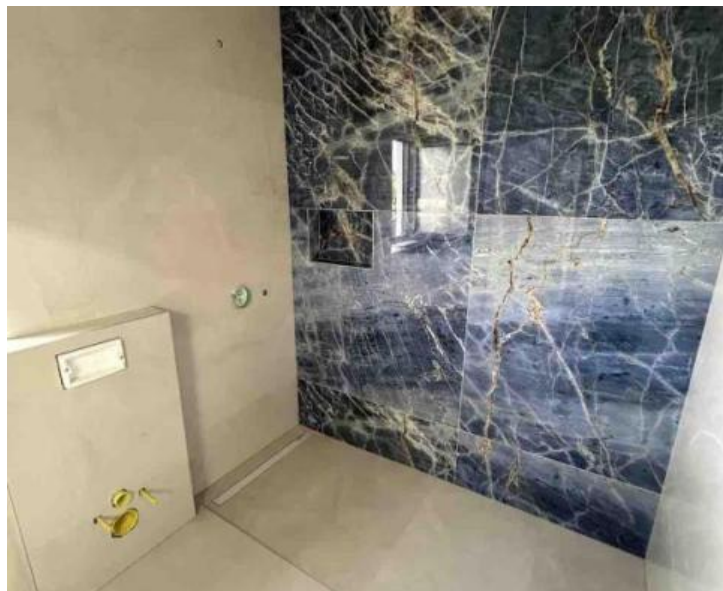
Вилла

Vrsi, Далмация



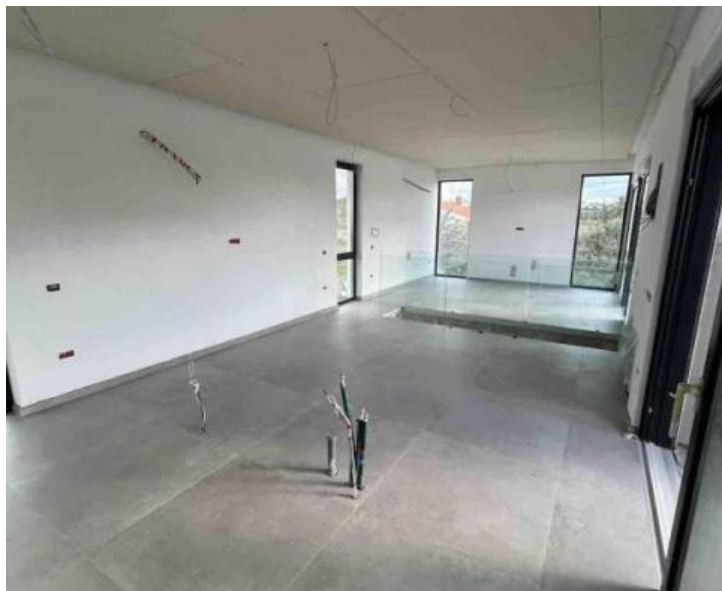
Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация



Вилла

Vrsi, Далмация

