

Вилла

Jarun, Загреб и Славония



| | |
|---------------------|-------------------|
| Код | RE-S-689019 |
| Тип | Вилла |
| Регион | Загреб и Славония |
| Город | Jarun |
| Первая линия | Нет |
| Вид на море | Нет |
| Площадь | 400 м2 |
| Участок | 380 м2 |
| Спальни | 5 |
| Ванные | 5 |
| Цена | € 1 890 000 |

Вилла

Jarun, Загреб и Славония



Красивый семейный дом в 1-м ряду от озера Ярун в Загребе, с бассейном и лифтом!
Виллы были построены в 2016 году и сейчас полностью оборудованы и функциональны.
Он разделен на 5 этажей, общая площадь 537м², расположен на земельном участке 350м² (23x15м).
Чрезвычайно высокое качество строительства, отличная гидроизоляция, фасад из пенополистирола, отопление и охлаждение потолка и стен (тепловой кран), центральный вакуум, лифт ...
Первый этаж: тренажерный зал, джакузи, сауна, санузел, кладовая.
Первый этаж: летняя кухня, выход в обустроенный двор с барбекю, гараж на 2 машины 50м².
1 этаж: апартаменты для гостей (прихожая, санузел, комната, гостиная с кухней и столовой, терраса).
2 этаж: главная спальня с гардеробной, санузлом и большой террасой, 3 детские комнаты и 2 санузла.
3 этаж: Огромное открытое пространство с видом на озеро, где есть кухня, столовая, гостиная с камином, терраса и отдельный туалет.
На плоской крыше предусмотрена зона бассейна, зона для загара и гриль на открытом воздухе. Перед домом есть парковка еще на 4 машины.
Действительно выдающееся предложение, которое редко можно найти!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Јарун, Загреб и Славония



Цена за м²:
4725 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2945 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2962 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4349 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Јарун, Загреб и Славонија



Вилла

Јарун, Загреб и Славонија



Вилла

Јарун, Загреб и Славонија



Вилла

Јарун, Загреб и Славонија



Вилла

Јарун, Загреб и Славонија

