

Вилла

Zagreb, Загреб и Славония



Код	RE-S-751654
Тип	Вилла
Регион	Загреб и Славония
Город	Zagreb
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	300 м2
Участок	770 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 1 750 000

Красивая вилла 300 м2 на земельном участке 770 м2 в Загребе, элитный район Тушканац!

Загреб, Тушканац, представляет собой изысканную отдельную семейную виллу площадью 300 м2, изящно расположенную на участке площадью 770 м2 в уникальном и одном из самых очаровательных микрорайонов Загреба.

Эта резиденция, построенная в 1935 году из бетона, воплощает в себе исключительное качество и современные архитектурные стандарты. Он изящно занимает три этажа: подвал, цокольный и второй этажи, каждый уровень занимает 100 м2.

- Подвал: на этом уровне расположены технические помещения, кладовая и котельная, что обеспечивает оптимальную функциональность.
- Первый этаж: три просторные гостиные, хорошо оборудованная кухня и ванная комната, что обеспечивает достаточное жилое пространство для комфорта и функциональности.
- Второй этаж: на этом уровне расположены три спальни и просторная терраса, предлагающая восхитительное открытое пространство, а также дополнительную ванную комнату.

Эта вилла, расположенная среди чарующей красоты природы и незаметно защищенная от посторонних глаз, представляет собой идеальную резиденцию, готовую предложить оазис спокойствия.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам за любыми дополнительными запросами или информацией, которая может вам понадобиться.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zagreb, Загреб и Славония



Цена за м²:
5833 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2945 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2962 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Zagreb, Загреб и Славония



Вилла

Загреб, Загреб и Славония

