

Вилла

Макарска, Далмация



Код	RE-LB-FIL052
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Макарска
Город	Makarska
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	950 м
Площадь	409 м2
Участок	1003 м2
Спальни	3
Ванные	6
Цена	Цена по запросу

Новая впечатляющая вилла с видом на море в районе Велико Брдо в Макарске, ок. 900 метров от моря. Это агломерация роскошных вилл над оживленной Макарской!

Вилла имеет общую чистую площадь 409,39 м2 и расположена на земельном участке площадью 1003 м2.

Он ориентирован на юг и состоит из цокольного этажа с гаражом на две машины, отделочного кабинета, игровой комнаты с кухней и баром, санузла.

На первом этаже расположены три спальни с ванными комнатами, прихожая, туалет. На первом этаже есть красивый крытый зимний сад. Спальни выходят на просторную террасу на южной стороне, украшенную различными средиземноморскими растениями.

На первом этаже здания находится просторная гостиная со столовой и кухней, спальня с ванной комнатой. Все номера на этом этаже имеют выход на просторную террасу, на которой возвышается открытый бассейн с солярием. На восточной стороне террасы находится летняя кухня с грилем и обеденная зона на открытом воздухе.

Сама терраса имеет общую площадь 160 м2 и предлагает открытый вид на море со всех сторон. Вся южная часть террасы покрыта перголой с системой дистанционного управления.

Вилла современно меблирована и оборудована.

Уникальная недвижимость, отвечающая всем потребностям будущих владельцев во всех смыслах!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Makarska, Далмация



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3694 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3656 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

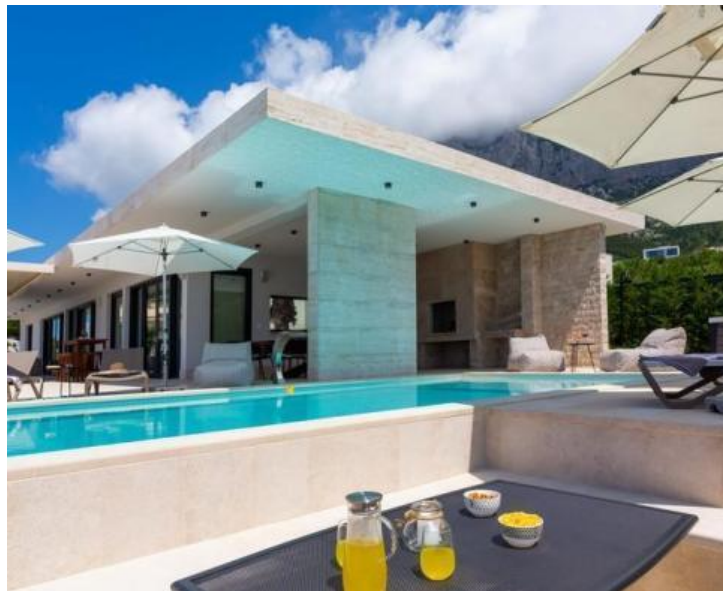
Вилла

Макарска, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Макарска, Далмация



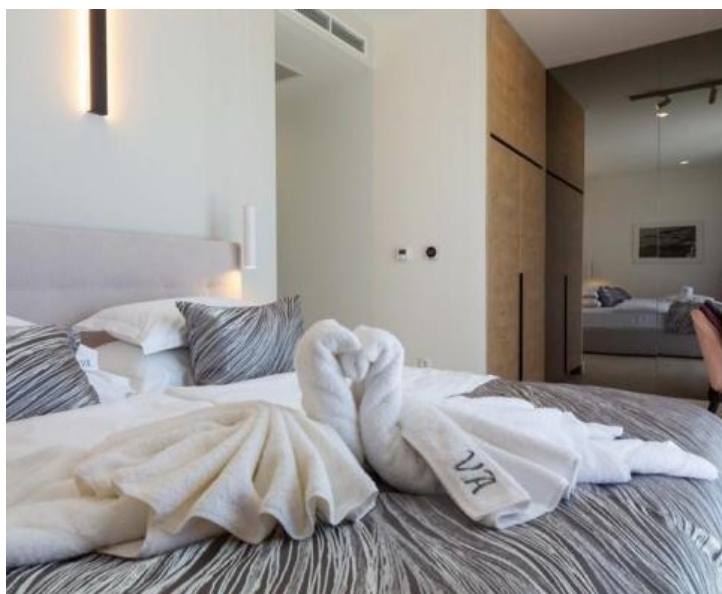
Вилла

Мakarska, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Макарска, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация



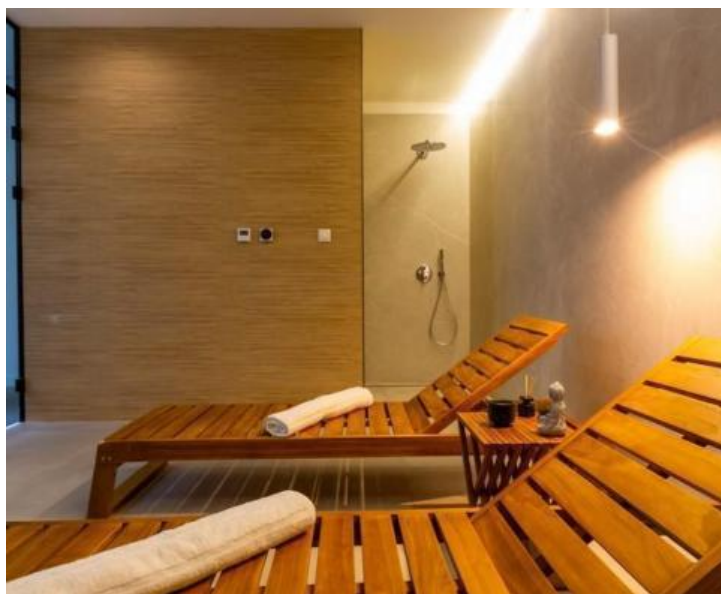
Вилла

Мakarska, Далмация



Вилла

Мakarska, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Мakarska, Далмация



Вилла

Мakarska, Далмация

