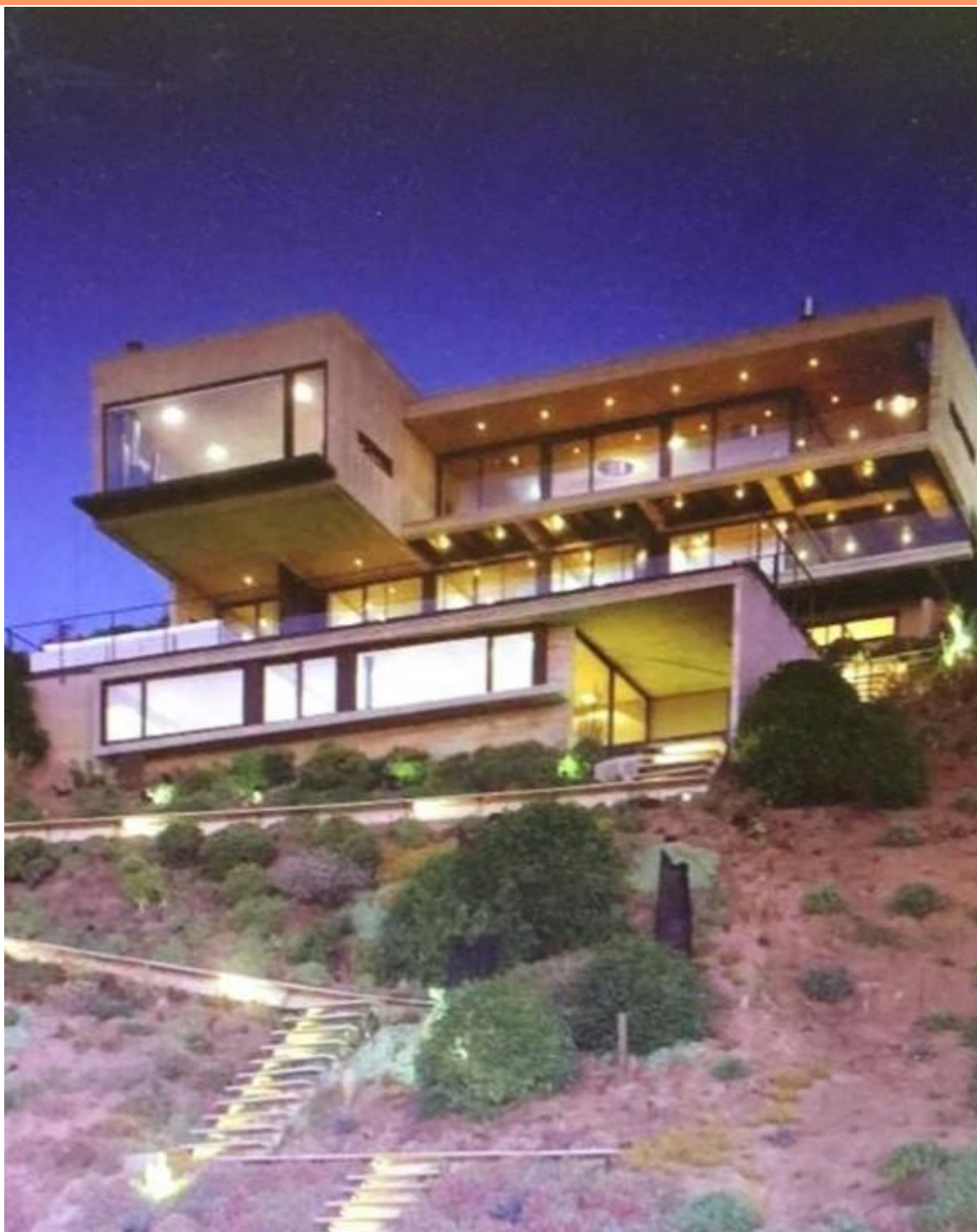


Участок

Dubrovnik, Южная Далмация



Код	RE-D-811136
Тип	Участок
Регион	Южная Далмация > Дубровник
Город	Dubrovnik

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок

Dubrovnik, Южная Далмация



Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20 м
Участок	2997 м2
Цена	€ 1 400 000

Участок

Dubrovnik, Южная Далмация



Уникальный просторный участок под застройку с концептуальным проектом роскошной виллы недалеко от Дубровника!

Удивительный вид на море открывается с суши!

Земельный участок занимает площадь 2997 м2 и расположен в нескольких метрах от моря.

Согласно пространственному плану, в указанном месте возможно строительство жилого и коммерческого здания с максимум 3-мя функциональными единицами.

Пространственные параметры позволяют строительство 4 этажей (По)С+П+1+Пк), максимальная ПВП 600,00 м2.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Dubrovnik, Южная Далмация



Цена за м²:
467 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
265 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
82 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
363 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
250 €

Участок

Dubrovnik, Южная Далмация

