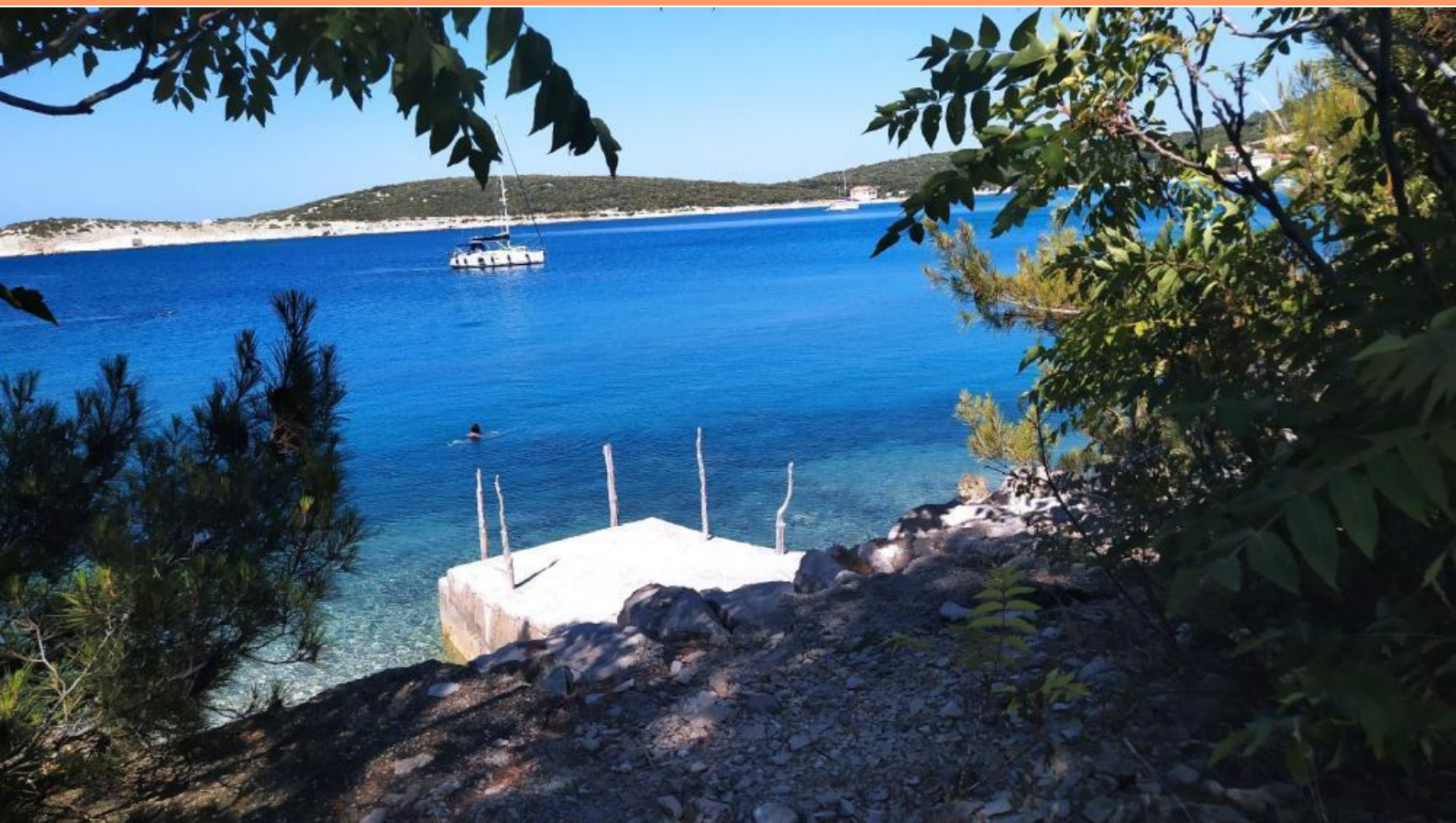


Участок

Cres, Прочие острова



Код	RE-AB-MAG8
Тип	Участок
Регион	Прочие острова
Город	Cres
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1 м
Участок	5890 м2
Цена	€ 490 000

Участок

Cres, Прочие острова



Уникальный земельный участок на первой линии острова Црес (MIHOLASĆICA) с прекрасным видом на море!

Это комплекс строительных и сельскохозяйственных угодий 5890 м2, первый ряд у моря. Площадь строительной части земли составляет около 1100 м2, а остальная часть находится вне зоны строительства, но может служить садом будущего здания. Инфраструктура рядом с местностью.

Идеальное место для роскошной виллы.

Рядом находится причал для яхт.

Остров Црес связан регулярной паромной переправой (с автомобилями) с материком (Брестова-Порожина).

Это самый близкий к Истрии и Кварнеру остров романтической мечты.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Cres, Прочие острова



Цена за м²:
83 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
103 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
48 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
363 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
250 €

Участок

Cres, Прочие острова



Участок

Cres, Прочие острова



Участок

Cres, Прочие острова



Участок

Cres, Прочие острова

