

# Участок

## Primosten, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-IRO1542
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Далмация > Шибеник
<b>Город</b>	Primosten
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Нет
<b>Расстояние до моря</b>	2500 м
<b>Участок</b>	800 м2
<b>Цена</b>	€ 150 000

# Участок

## Primosten, Далмация



### **Цена упала с 200 000 евро до 150 000 евро!**

Продается урбанизированный земельный участок в небольшом живописном поселке во внутренних районах Примостена, красивой жемчужины Адриатики.

Площадь участка 800 м2 с концептуальным проектом строительства двухквартирной виллы с бассейном 338 м2.

Земельный участок правильной формы, рядом с дорогой и всеми необходимыми развязками (в пределах 50 метров).

Вида на море нет.

Тихое и спокойное место, вдали от городской суеты и шума, но всего в нескольких минутах езды от центра Примостена, прекрасных пляжей и кристально чистого моря.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Участок

## Primosten, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
188 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
319 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
235 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
267 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
180 €

# Участок

## Primosten, Далмация



# Участок

Primosten, Далмация



# Участок

## Primosten, Далмация

