

Вилла

Buzet, Истрия



Код	RE-U-21900
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Buzet
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	200 м2
Участок	3385 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 2 075 000

Очаровательная вилла в романтическом Бузете в глубине Истрии с потрясающими видами вокруг. Общая площадь 200 кв.м. Земельный участок 3385 кв.м.

Вилла состоит из первого и второго этажей.

На первом этаже есть даже две гостиные с прекрасным видом на природу и бассейн, кухня и столовая, туалет и тренажерный зал.

На втором этаже есть прихожая, 3 большие спальни с ванными комнатами.

На вилле также есть зарядная станция для электромобилей, полы с подогревом и охлаждением.

Гостиная имеет красивый выход на террасу и во двор.

В полностью огороженном дворе есть также крытый гриль с большим столом и джакузи.

Идеальная недвижимость для туристической сдачи в аренду или роскошной семейной жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
10375 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3504 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3416 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4353 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Вузет, Истрия



Вилла

Бужет, Истрия



Вилла

Вузет, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Вузет, Истрия



Вилла

Бужет, Истрия



Вилла

Бужет, Истрия



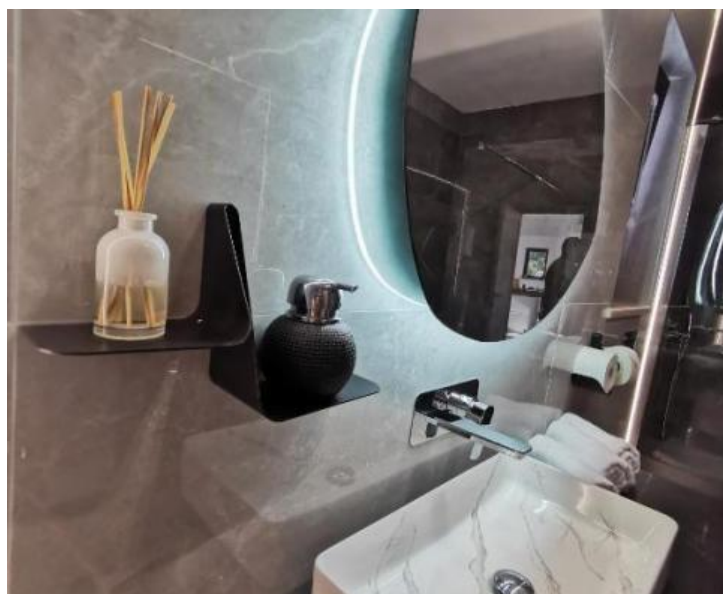
Вилла

Бужет, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Бужет, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия

