Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Код	RE-U-21822
Тип	Дом
Регион	Истрия › Пула
Город	Loborika, Marčana
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10000 м
Площадь	100 м2
Участок	3222 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 320 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Два дома и земля под застройку 3222 кв.м. на продажу в Маркане, ок. 10 км от пляжа и 12 км от регионального центра Пулы.
Продаются два дома и участок под застройку в удобном месте в Лоборике.
Просторный земельный участок, на котором расположены дома, полностью находится на территории жилой застройки площадью 3222 кв.м. Он имеет правильную форму, местность ровная, обработана и засажена оливками, фруктовыми деревьями и средиземноморскими травами.
Дома имеют площадь 60 м² и 40 м². Большой дом состоит из подвала площадью 8 м², цокольного этажа и гаража.
На первом этаже есть гостиная со столовой, кухня, спальня, ванная комната, кладовая и коридор, а внешняя лестница ведет на террасу на крыше.
Меньший дом состоит из прихожей, гостиной, кухни со столовой, спальни, ванной комнаты и крытой веранды, а рядом с домом есть кладовая и дровяной сарай.
Это свойство предлагает возможность для инвестиционных инвестиций, а также для комфортной семейной жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Цена за м²:
3200 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2752 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
2660 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2849 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
2573 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Loborika, Marčana, Истрия

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com