

Вилла

Labin, Истрия



Код	RE-U-21747
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10000 м
Площадь	500 м2
Участок	2000 м2
Спальни	8
Ванные	6
Цена	Цена по запросу

Просторный дом с бассейном в районе Рабац-Лабин.
Общая площадь 500 кв.м. Земельный участок вокруг 2000 кв.м.

Он разделен на цокольный этаж и два этажа и состоит из офисных помещений и двух жилых блоков.
Деловое помещение площадью 166 м² расположено на первом этаже дома.

На первом этаже находится жилой блок, состоящий из гостиной, столовой, кухни, кладовой, двух ванных комнат, трех спален, крытой террасы и балкона.

На втором этаже находится жилой блок, состоящий из столовой, кухни, кладовой, четырех ванных комнат, пяти спален, крытой террасы и балкона.

Обе жилые единицы имеют отдельный вход и полностью оборудованы и меблированы.

Двор огорожен и оформлен в средиземноморском стиле. В нем есть бассейн с площадкой для загара, таверна и кладовая.

Эта недвижимость, находящаяся в нескольких минутах ходьбы от всех удобств, необходимых для жизни, является исключительной возможностью для семейной жизни, а также инвестиционной инвестицией в успешную туристическую аренду.

печь на пеллетах 14 кВт марки Piazzetta с радиаторами.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Labin, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3146 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3135 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4353 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Labin, Истрия



Вилла

Labín, Истрия



Вилла

Labín, Истрия



Вилла

Labín, Истрия



Вилла

Labín, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Labín, Истрия



Вилла

Labin, Истрия



Вилла

Labin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Labín, Истрия



Вилла

Labin, Истрия

