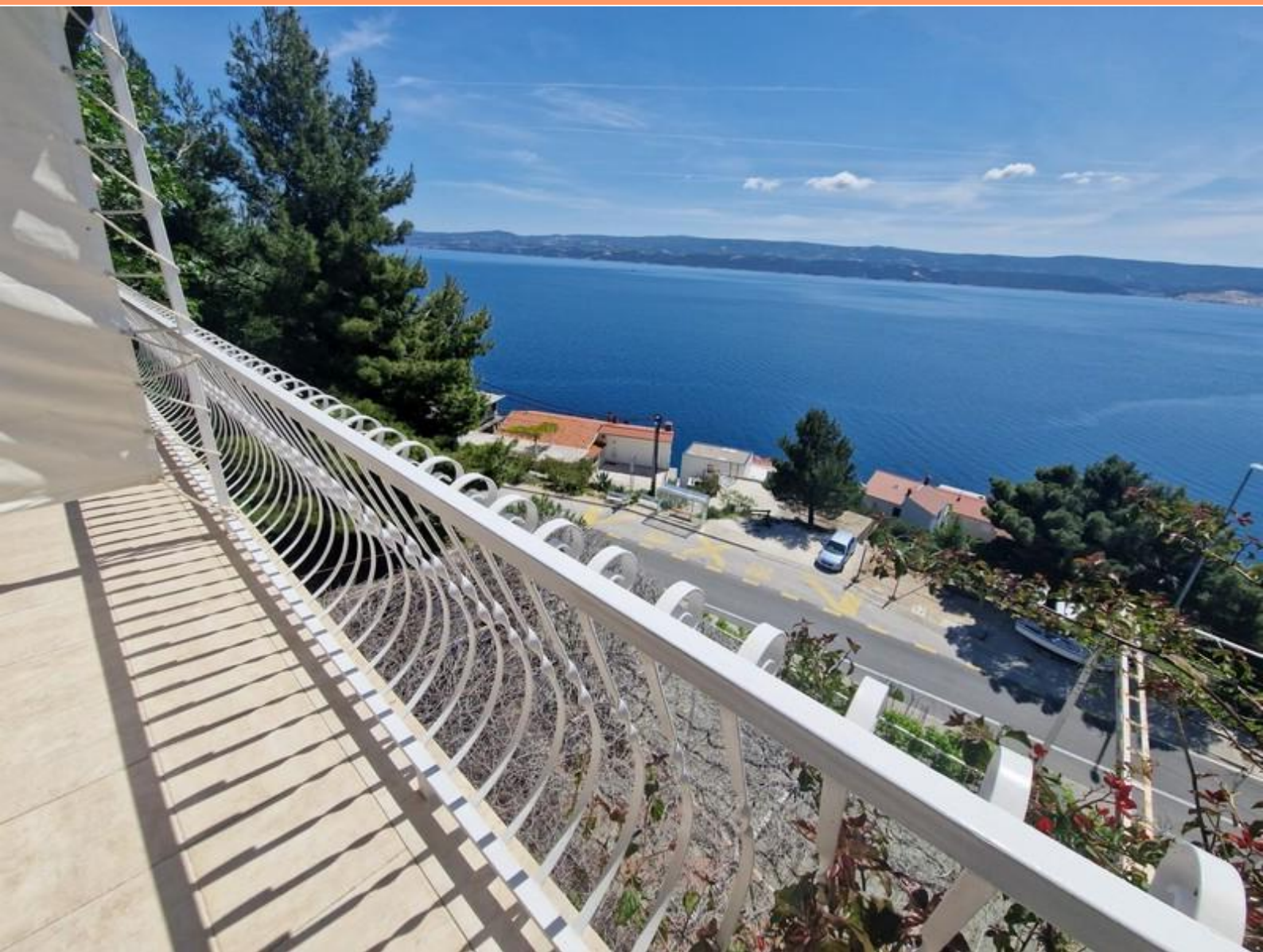


Мини-отель

Omīs, Далмация



Код	RE-LB-FIL11210
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация > Омиш
Город	Omīs
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	120 м
Площадь	250 м ²
Участок	301 м ²

Мини-отель

Omis, Далмация



Спальни	5
Ванные	5
Цена	€ 480 000

Двухквартирный жилой дом на ривьере Омиш в 120 м от пляжа.

Здание расположено над Ядранской магистралью, его общая чистая площадь составляет 250 м2, с соответствующими балконами и террасами 300 м2.

Недвижимость состоит из цокольного этажа и двух этажей с отдельными входами.

На первом этаже есть небольшая квартира для владельца, а на каждом этаже есть две квартиры с открытым видом на море.

На южной стороне здания находится терраса площадью 55 м2, на которой могут разместиться три автомобиля.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

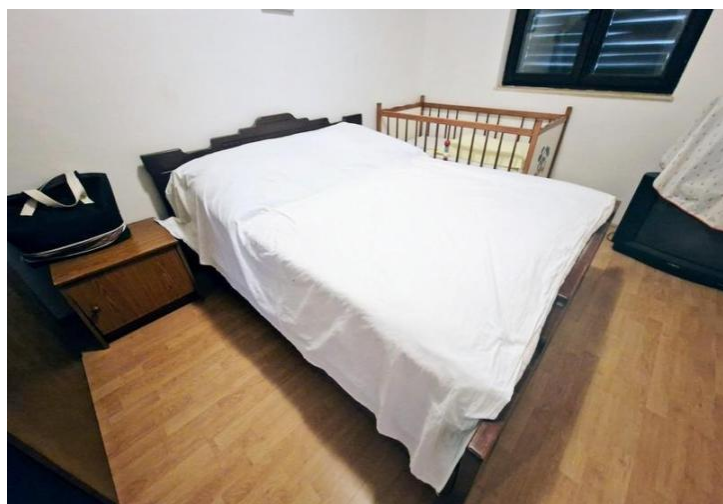
Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Omis, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Омис, Далмация

