

Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Код	RE-U-21017
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Valbandon, Fažana
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	250 м2
Участок	434 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 515 000

Стильная недвижимость в Вальбандоне, Фажана, менее чем в 1 км от моря!

Продаются два отремонтированных дома.

Общая площадь 250 кв.м. Земельный участок 434 кв.м.

Недвижимость построена в 2000 году и реконструирована в 2021 году.

Один из домов дает возможность будущему владельцу сделать двухэтажную квартиру, а другой дом имеет 3 этажа.

Он состоит из красивой гостиной и столовой с выходом на крытую террасу, затем на среднем этаже находится кухня и спальня, а на остальных этажах расположены спальни и кабинеты.

Перед и за домом есть очень красивый двор, а также парковочное место с одним крытым парковочным местом.

Установлено центральное отопление, камин и кондиционер.

В подвале дома есть комната, которую можно использовать как таверну или многофункциональное помещение.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Цена за м²:
2060 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2752 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2660 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2849 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2573 €

Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



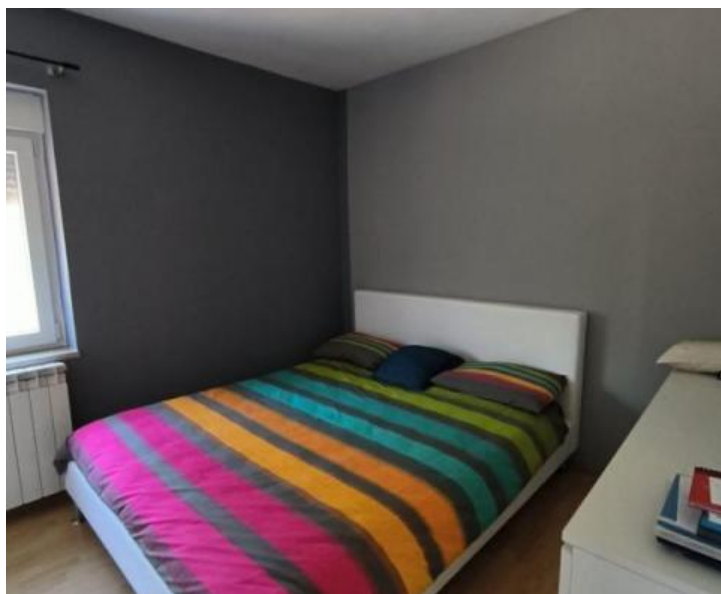
Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Valbandon, Fažana, Истрия



Дом

Valbandon, Fažana, Истрия

