

Вилла

Fažana, Истрия



Код	RE-U-20187
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пула
Город	Fažana
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	700 м
Площадь	180 м2
Участок	2300 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 1 128 000

Вилла на земельном участке 2300 кв.м. в районе Фаžана всего в 700 метрах от моря, с видом на море вдалеке!

Общая площадь самой виллы составляет 180 кв.м.

Вилла построена в 2010 году, полная модернизация проведена в 2016 году.

Вилла состоит из цокольного этажа и второго этажа.

На первом этаже находится красивая и просторная гостиная с камином и выходом на крытую террасу, кухня со столовой и туалет.

На первом этаже есть прихожая, 3 спальни и большая ванная комната.

Он продается полностью меблированным. Он имеет подвал и гараж и возможность больше парковочных мест.

Сад полностью окружен каменной стеной. На территории есть площадка для барбекю и бассейн.

В просторном саду, богатом зеленью и скрытом от глаз, достаточно места для отдыха и отвлечения от городской суеты. С барбекю в полностью огороженном саду с каменной стеной и большим бассейном вы, безусловно, сможете расслабиться и повеселиться с семьей и друзьями.

Эта красивая вилла расположена в красивом и тихом месте с видом на море. Это недвижимость высокой стоимости, заслуживающая внимания, которая представляет собой отличную инвестицию для всех, кто хочет иметь дело с туристической арендой или в качестве варианта безопасного и спокойного семейного дома.

Вилла построена из материалов высшего качества и обставлена специально подобранной дизайнерской мебелью и современным оборудованием.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Фаžана, Истрия



Цена за м²:
6267 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3606 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3563 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Гаžана, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



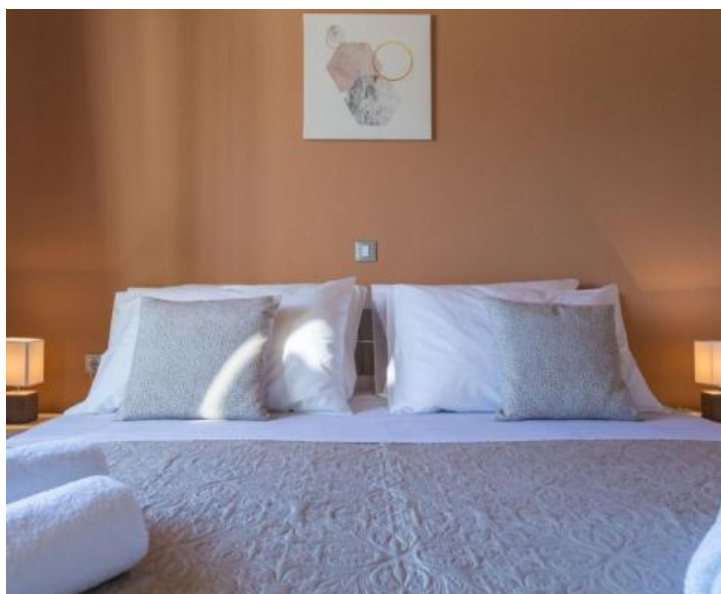
Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Гаžана, Истрия



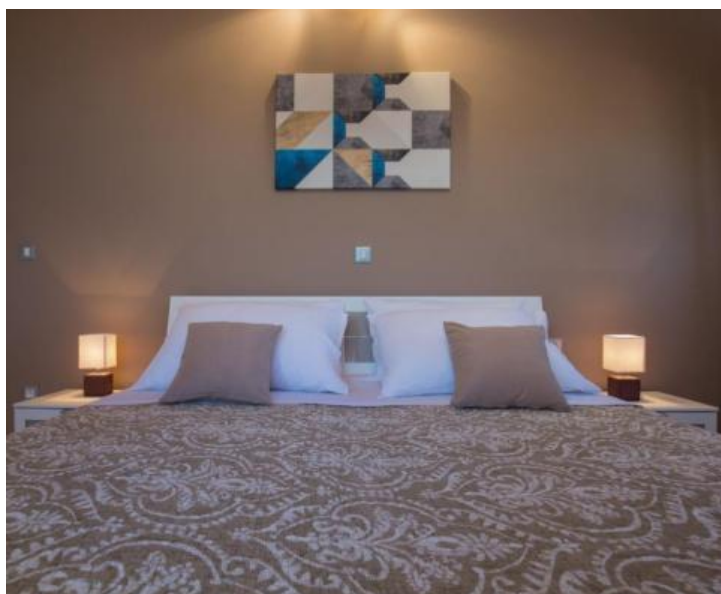
Вилла

Гаžана, Истрия



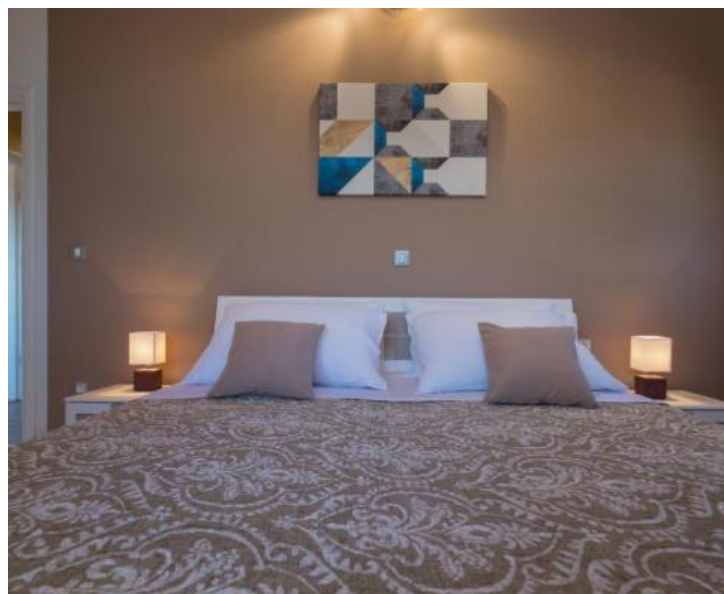
Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Гаžана, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Гаžана, Истрия

