

# Отель

## Vol, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-IRO1489
<b>Тип</b>	Отель
<b>Регион</b>	Далмация > Остров Брач
<b>Город</b>	Vol
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	100 м
<b>Площадь</b>	5000 м2
<b>Спальни</b>	38
<b>Ванные</b>	38
<b>Цена</b>	Цена по запросу

Прекрасный 4-звездочный отель, расположенный в отреставрированном каменном палаццо 1656 года, в прекрасном месте, в 100 метрах от кристально чистого моря в суперпопулярном Боле на острове Брач. Город Бол на Браче является чрезвычайно привлекательным туристическим направлением, хорошо связанным с материком транспортом - прямые катамараны до Сплита 5 раз в день в сезон, прямые авиалинии примерно из 20 городов ЕС и многочисленные паромные линии Супетар-Сплит. Бол всемирно известен благодаря мысу Златни Рат, который меняет свою форму в зависимости от направления ветра.

Внутренняя площадь палаццо с балконами составляет ок. 5000 м<sup>2</sup> на 4 этажах.

Всего в отеле 38 номеров, большинство из которых имеют прекрасный вид на море.

К услугам гостей различные категории номеров: обычные одноместные, двухместные и трехместные номера с Wi-Fi, телевизором и видом на сад или море. В некоторых номерах есть балкон.

Просторные апартаменты вмещают от трех до пяти человек и включают в себя мини-кухню, зону отдыха или гостиную и балконы с прекрасным видом на море.

Другие услуги включают в себя прекрасный ресторан на 80 мест, кафе-бар с баром, открытую террасу (600 м<sup>2</sup>) на 150 крытых мест у бассейна (100 м<sup>2</sup>), спа-центр. Открытая терраса вымощена специальным брачским камнем.

В спа-центре есть крытый бассейн с подогревом площадью 100 м<sup>2</sup>, гидромассажная ванна и шведская сауна.

В цокольном этаже гостиницы находятся два конгресс-зала, где находится специальный госпиталь реабилитации и физиотерапии.

На чердаке есть большое пространство с 12 кроватями, которые идеально подходят для сотрудников объекта.

В отеле есть красивый зеленый сад для гостей, которые хотят насладиться спокойной обстановкой, читая книгу или отдыхая во время отпуска.

На территории отеля есть парковка на 30 автомобилей.

Эксклюзивное расположение отеля, а также уникальное оформление, безусловно, обеспечивают ему большой потенциал!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Отель

ВоI, Далмация



# Отель

## Vol, Далмация



Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
1174 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
884 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2023 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
1567 €

# Отель ВоI, Далмация



# Отель Vol, Далмация



# Отель Vol, Далмация



# Отель

## ВоI, Далмация





# Отель

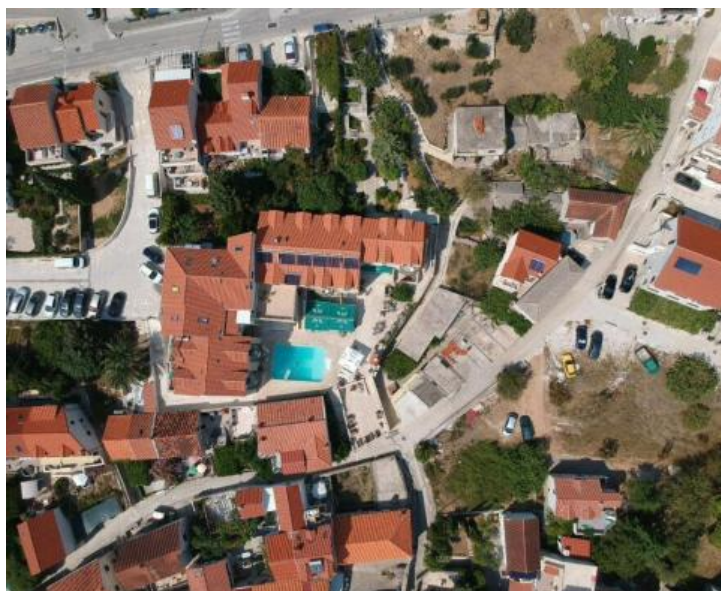
## ВоI, Далмация



# Отель Воl, Далмация



# Отель ВоI, Далмация



# Отель ВоI, Далмация



# Отель

ВоI, Далмация



# Отель Vol, Далмация



# Отель ВоI, Далмация



# Отель

## Vol, Далмация





# Отель

## Vol, Далмация

