

Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Код	D-78432
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	266 м2
Участок	400 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 750 000

Продается современная меблированная вилла с бассейном и видом на море недалеко от Задара с захватывающим видом на море и горы!

Общая площадь 266 кв.м. Земельный участок 400 кв.м.

Вилла имеет два этажа, цокольный этаж и первый этаж.

Он состоит из гостиной, кухни со столовой (с собственным винным холодильником), 3 спален, одна из которых является главной спальней с собственной ванной комнатой и гардеробом, двух ванных комнат и 3 отдельных туалетов.

Также есть великолепная терраса на крыше, где есть летняя кухня, душ и джакузи, а с террасы открывается чудесный вид на море.

Также имеется просторная кладовая площадью 30 м2.

Недвижимость также предлагает две большие крытые террасы площадью 23 м2 и 14 м2. Он также имеет 2 открытых парковочных места и один въезд на открытую парковку.

Во всем доме полы с подогревом по системе «умный дом», а дуплекс оборудован качественной мебелью итальянских, австрийских и немецких брендов с дизайнерскими светильниками.

В вашем распоряжении также просторный бассейн с возможностью подогрева в более холодные дни.

Если вы хотите убежать от городской суеты и насладиться тишиной и современным стилем с захватывающим дух видом, то этот дуплекс - идеальный выбор для вас! Для получения всей информации и вопросов, не стесняйтесь обращаться к нам.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
2820 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4468 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3850 €

Вилла

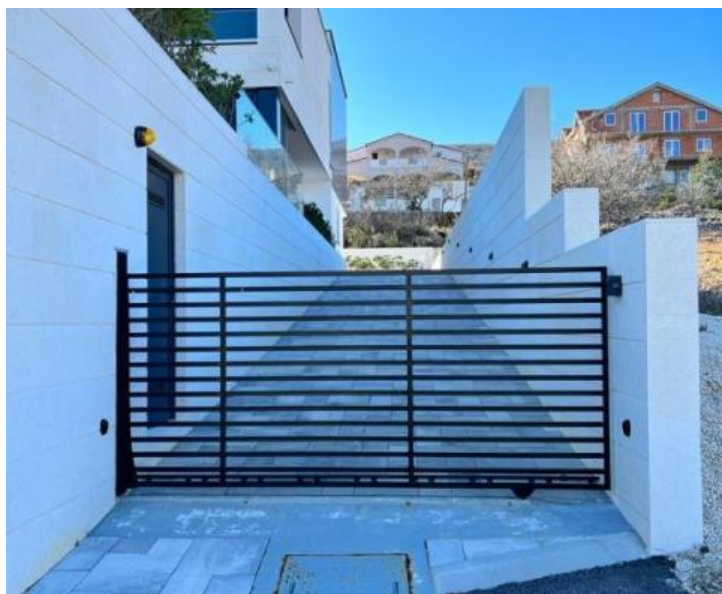
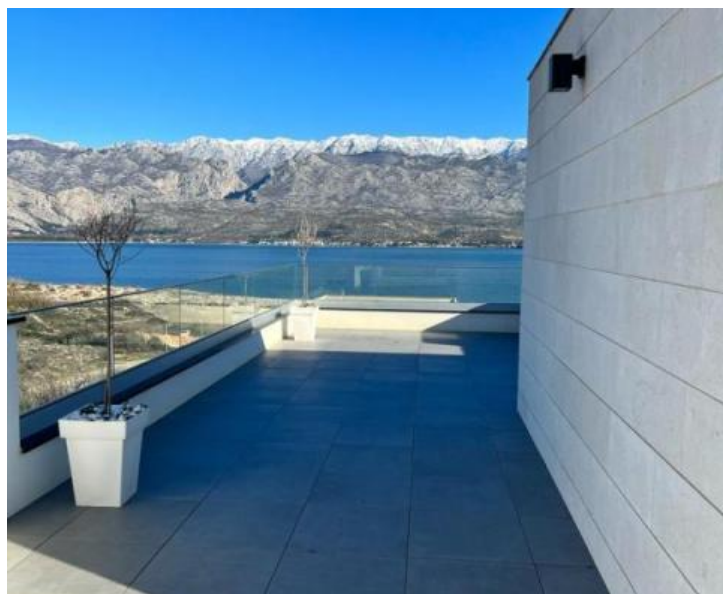
Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

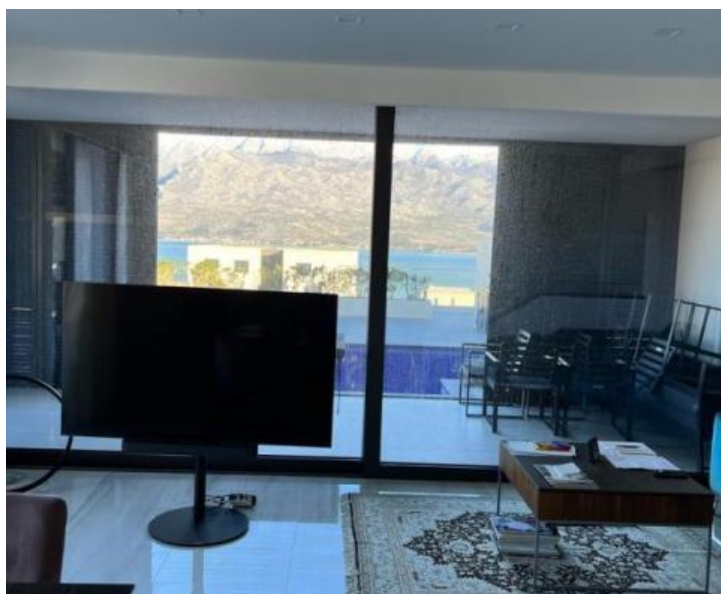
Вилла

Zadar, Далмация



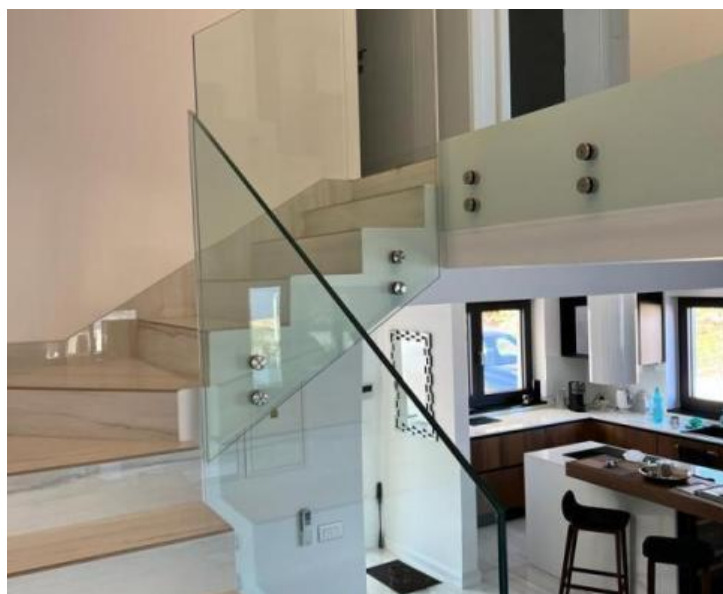
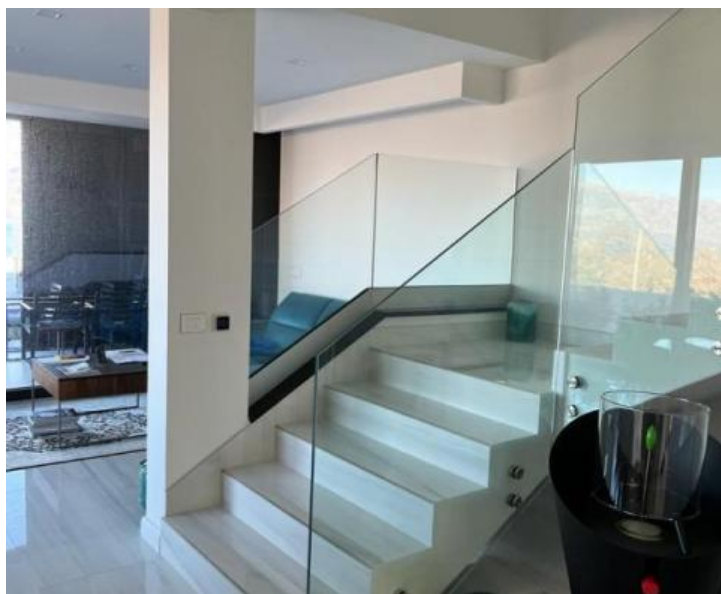
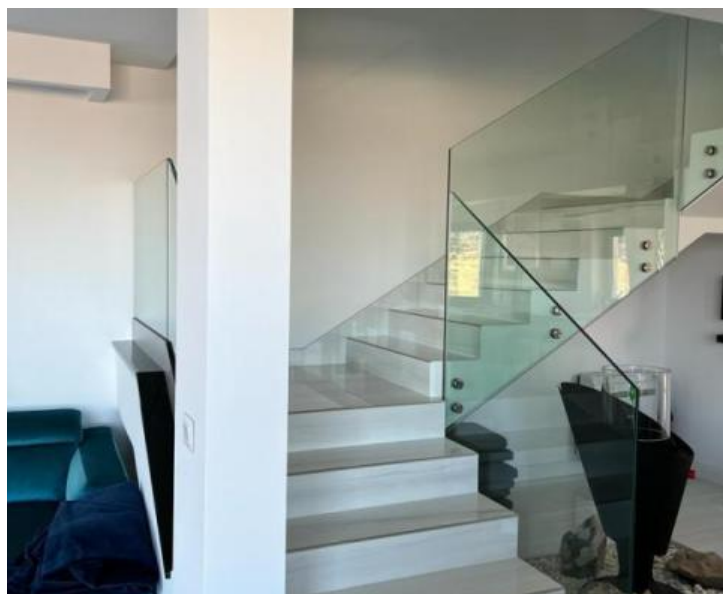
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



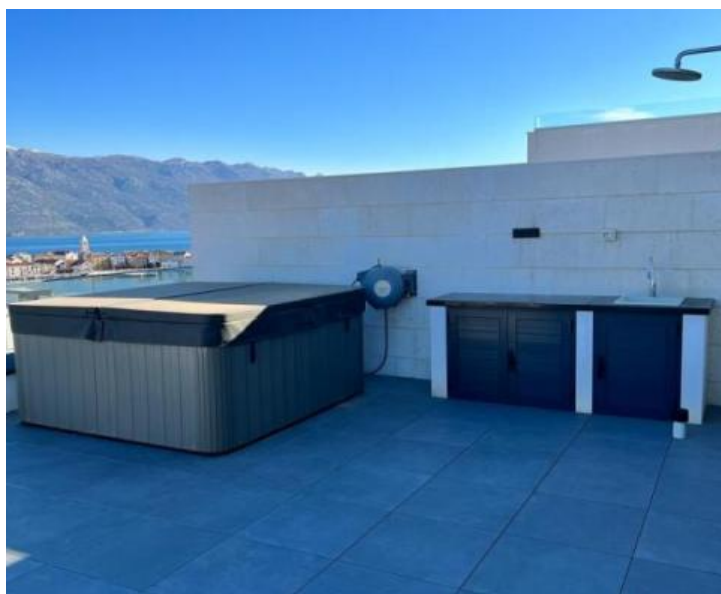
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация

