

Квартира

Medulin, Истрия



Код	RE-U-15040
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Medulin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	300 м
Площадь	75 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 450 000

Новая эксклюзивная квартира с видом на море в Медулине, примерно в 300 метрах от берега моря.

Квартира расположена в элитном новом доме на 2 этажах.

Квартира 120 м2 с двором 200 м2 и бассейном 3,5х6,5 м.

Он состоит из гостиной, кухни со столовой и 2 спален, каждая со своей ванной комнатой. Он имеет полукрытый гараж с 2 парковочными местами.

Подробности:

Столярные изделия: ПВХ - трехслойное стекло - алюминиевые стены - внутри белый, снаружи антрацит

Отопление: теплые полы + кондиционеры в каждой комнате

Полы: Керамика

Идеальная инвестиционная возможность для туристической аренды или семейной жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
6000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3845 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3661 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира Medulin, Истрия

