Вилла
Barban, Истрия

Код	RE-U-21087
Тип	Вилла
Регион	Истрия › Пула
Город	Barban
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	130 м2
Участок	850 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 390 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Barban, Истрия

Вилла с бассейном в Барбане, супер цена!
Общая площадь 130 кв.м.
Земельный участок 850 кв.м.

Вилла состоит из двух отдельных квартир.
Один из 50 м2 находится на первом этаже дома, который используется в качестве квартиры-студии.
Вторая, большая квартира на первом этаже дома, состоящая из двух спален, кухни с гостиной и ванной комнаты.
В саду есть бассейн, кладовая и крытая парковка на две машины.
Прекрасная возможность для спокойной семейной жизни, а также инвестиции с целью сдачи в аренду.
При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Barban, Истрия

Цена за м²:
3000 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
3606 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
3563 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
3867 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Barban, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Barban, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com