

Вилла

Јаковісі, Тінјан, Истрија



Код	RE-U-20894
Тип	Вилла
Регион	Истрија > Пореч
Город	Jakovici, Tinjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	18000 м
Площадь	120 м2
Участок	1980 м2

Вилла

Јаковісі, Тінјан, Истрија



Спальни	2
Ванње	2
Цена	€ 240 000

Вилла

Јаковичи, Тинјан, Истрия



Уютный дом в Яковичи, Тиньян, среди весеннего цветения!
Общая площадь дома 120 кв.м. Земельный участок 1980 кв.м.
Дом был построен в 1980-х годах и частично отремонтирован в 2022 году.

На первом этаже дома находится квартира площадью 59 м2, отремонтированная в 2022 году, с новыми электро- и водопроводными установками. Из гостиной дома вы входите в гараж 24м2.

На первом этаже дома есть еще одна квартира, которая нуждается в адаптации.

Также во дворе дома есть кладовая 8м2.

В доме установлены новые окна ПВХ.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Јаковісі, Тінјан, Истрия



Цена за м²:
2000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3912 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3893 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4353 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Јаковісі, Тінјан, Истрија



Вилла

Јаковиси, Тинјан, Истрија



Вилла

Јаковиси, Тинјан, Истрија



Вилла

Јаковісі, Тінјан, Истрија

