Вилла
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-U-31690
Тип	Вилла
Регион	Кварнер › Опатия
Город	Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	3000 м
Площадь	255 м2
Участок	603 м2
Спальни	3
Ванные	4
Цена	€ 1 500 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Opatija, Кварнер

Современная иррациональная вилла в Бреги, Опатия!
С виллы открываются потрясающие виды на море, они стоят того, чтобы купить билет из Глазго в Хорватию!
Общая площадь 255 кв.м. Земельный участок 603 кв.м.

Вилла состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа.
На первом этаже есть тренажерный зал.
Первый этаж состоит из квартиры-студии с кухней, гостиной, двух спален и ванной комнаты.
Первый этаж состоит из гостиной со столовой и кухни, объединенных в пространство открытой концепции. Существует также одна спальня с ванной комнатой.
Во дворе виллы есть парковка, детская площадка, бассейн с зоной для загара и барбекю.
Идеальная недвижимость для семейной жизни или в качестве инвестиции в уже налаженный туристический бизнес по аренде.
При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Opatija, Кварнер

Цена за м²:
5882 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
5765 €

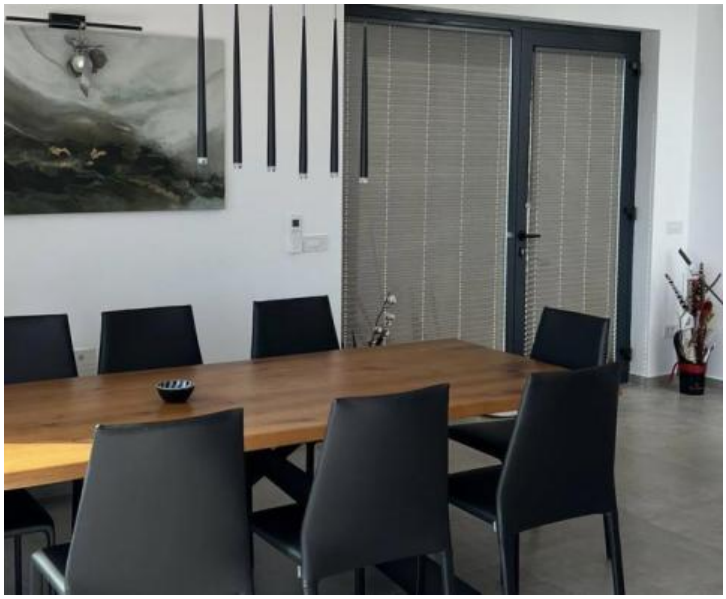
Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4286 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
3857 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Opatija, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Opatija, Кварнер

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com