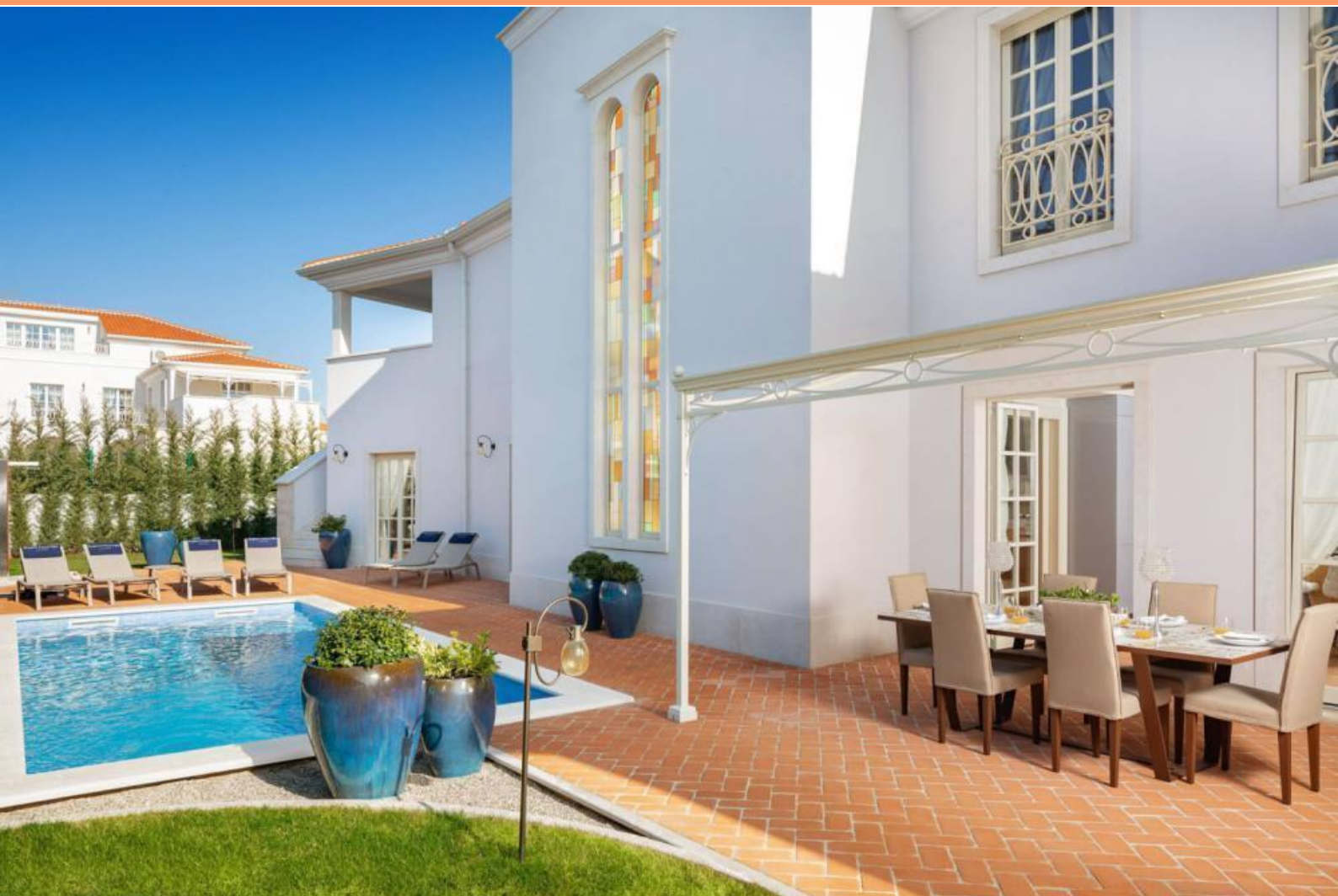


Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Код	RE-U-20490
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пореч
Город	Tar, Tar-Vabriga
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1700 м
Площадь	285 м2
Участок	600 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Очаровательная вилла в Таре, Тар-Вабрига, неожиданный оазис элегантности и роскоши в Хорватии! Вилла расположена в закрытом комплексе вилл высшего класса около 1,5 км от моря и 5 км от Пореча! Сообщество было построено в 2018 году и с тех пор функционировало как элитная арендная недвижимость с высокой заполняемостью.

Эта особенно красивая роскошная вилла в тосканском стиле площадью 285 м2 расположена на украшенном участке земли площадью 822 м2.

Вилла состоит из прихожей, кухни с гостиной с выходом на террасу, бассейна и 3 спален с ванными комнатами.

С первого этажа есть выход на террасу на крыше с прекрасным видом на море.

Роскошный интерьер с тщательно подобранными деталями — лишь часть общей красоты этой виллы. С красивым садом, который включает в себя бассейн для отдыха и релаксации, обеденную зону на открытом воздухе и барбекю, это идеальное место для максимального наслаждения уединением и полной тишиной и покоем.

Идеальная недвижимость для инвестиций с целью сдачи в аренду туристам из-за близости к морю и всем удобствам или в качестве частной резиденции для отдыха.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3900 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3881 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия



Вилла

Tar, Tar-Vabriga, Истрия

