

# Дом

Trogir, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-TR012
<b>Тип</b>	Дом
<b>Регион</b>	Далмация > Трогир, Чиово
<b>Город</b>	Trogir
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Нет
<b>Расстояние до моря</b>	250 м
<b>Площадь</b>	120 м <sup>2</sup>
<b>Спальни</b>	3
<b>Ванные</b>	2
<b>Цена</b>	€ 590 000

Красивый 300-летний каменный дом, расположенный в одном из самых востребованных мест, в самом сердце старого исторического города Трогир, под защитой ЮНЕСКО. Это свойство элегантно отремонтированного дома, он сохранил очарование и стиль средневекового средиземноморского дома.

Жилая площадь этого прекрасно отремонтированного дома составляет ок. 120 м<sup>2</sup> на четырех этажах. На первом этаже есть гостиная и туалет. На первом этаже находится большая спальня и ванная комната. На втором этаже есть две небольшие комнаты и ванные комнаты, а также кухня со столовой с выходом на террасу площадью 14 м<sup>2</sup> и пространство галереи над ним, которое используется как рабочее пространство.

Дом был реконструирован в соответствии со строжайшими принципами консервации с использованием материалов самого высокого качества.

Редкость на рынке! Отличная возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
4917 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3902 €

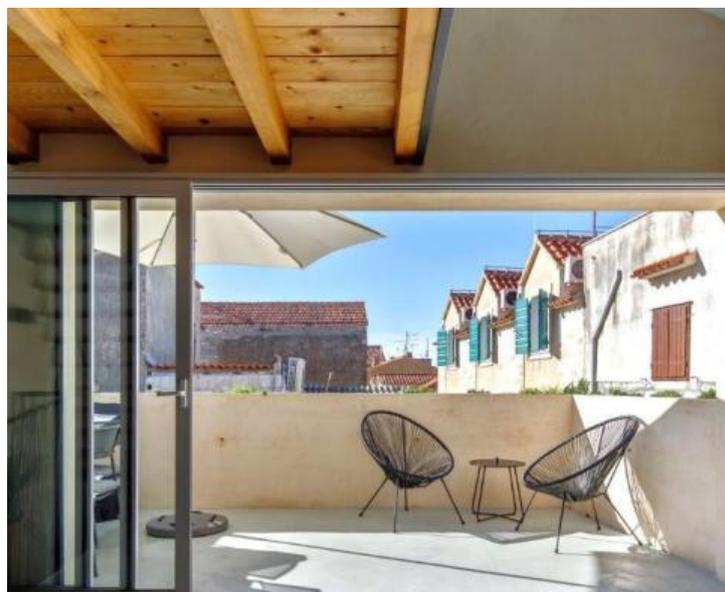
Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2619 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2872 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2571 €

# Дом

Trogir, Далмация



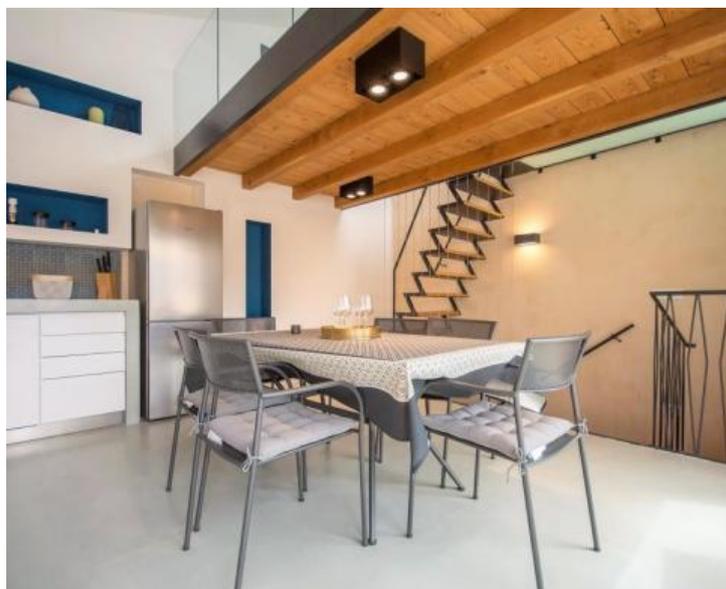
# Дом

Trogir, Далмация



# Дом

Trogir, Далмация



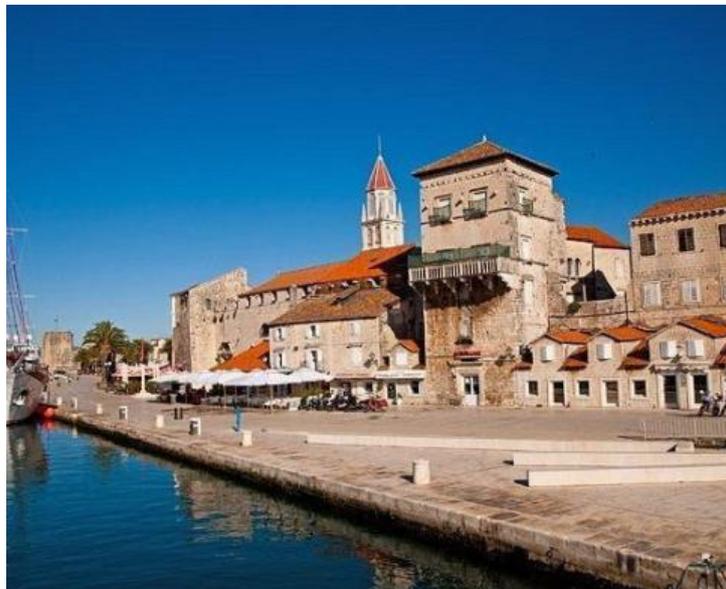
# Дом

Trogir, Далмация



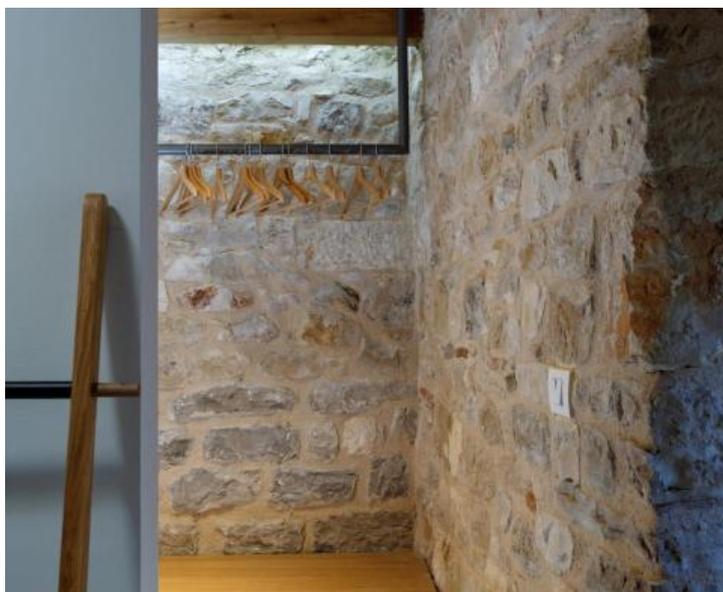
# Дом

Trogir, Далмация



# Дом

Trogir, Далмация



# Дом

Trogir, Далмация

