

Участок

Butoniga, Истрия



| | |
|---------------------------|----------------|
| Код | RE-AB-BUTONIGA |
| Тип | Участок |
| Регион | Истрия > Умаг |
| Город | Butoniga |
| Первая линия | Нет |
| Вид на море | Нет |
| Расстояние до моря | 30000 м |
| Участок | 550000 м2 |
| Цена | € 1 500 000 |

Участок

Butoniga, Истрия



Фантастический земельный участок площадью 55 га с видом на озеро Бутонига в глубине Истрии! Великолепный 550 000 кв.м. в основном сельскохозяйственные угодья с 4000 кв.м. урбанизированной земли.

Идеально подходит под традиционную станцию, президентскую виллу.

В качестве альтернативы вы можете построить роскошную виллу на каждые 30 000 кв.м. агроугодий как ОПГ.

Это 17-18 пятизвездочных вилл на 30 000 кв.м. земля каждый.

Это уникальная возможность для Истрии!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Butoniga, Истрия



Цена за м²:
3 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
204 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
139 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Butoniga, Истрия

