

Вилла

Vodnjan, Истрия



Код	RE-U-20283
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пула
Город	Vodnjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5000 м
Площадь	360 м2
Участок	501 м2
Спальни	5
Ванные	4
Цена	Цена по запросу

Вилла

Vodnjan, Истрия



Просторная новая вилла в Гализана (Воднян) с бассейном!

Общая площадь 360 кв.м. Земельный участок 501 кв.м.

Вилла была завершена в 2021 году и теперь полностью оборудована, меблирована и функциональна.

Предлагаем дом, состоящий из первого этажа с прихожей, отдельной кухни, столовой, гостиной и кабинета и ванной комнаты.

На втором этаже расположены три спальни и ванные комнаты.

Отопление в доме центральное на пеллетах. Есть два кондиционера.

Во дворе дома есть открытый бассейн с подогревом, гостевой туалет и кухня.

Расстояние от моря всего 5 км.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Vodnjan, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3596 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3550 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла Vodnjan, Истрия



Вилла Vodnjan, Истрия



Вилла

Vodnjan, Истрия



Вилла Vodnjan, Истрия



Вилла

Vodnjan, Истрия

