

Вилла

Supetar, Далмация



Код	RE-LB-11190
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Брач
Город	Supetar
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	210 м2
Участок	500 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 1 750 000

Идеально романтическая средиземноморская вилла с бассейном, расположенная прямо на берегу моря рядом с прекрасным пляжем в районе Супетар на острове Брач, с причалом для лодки. Вилла имеет выход прямо на пляж, где большую часть года можно проводить в одиночестве.

Общая площадь виллы 210 кв.м. Земельный участок 500 кв.м.

Он состоит из трех этажей (высокий цокольный этаж, цокольный этаж и первый этаж).

Цокольный этаж представляет собой роскошно оформленное пространство, соединенное с первым этажом виллы очаровательной деревянной лестницей.

На первом этаже виллы находится современное открытое пространство, которое включает в себя полностью оборудованную кухню с хлебопекарной печью, столовую и уникальное салонное пространство с каменным камином в деревенском стиле. Все это пространство наполнено тщательно продуманным интерьером, который является результатом удачного сочетания современного и традиционного средиземноморского стиля, а большие двери в стиле «прованс», ведущие в прекрасный сад и на террасу с видом на море, придают дополнительную ценность и специфику этому помещению. космос. На первом этаже также есть гостевой туалет и современная ванная комната с джакузи. На втором этаже виллы расположены две двухместные спальни с двуспальными кроватями и отдельными ванными комнатами. В спальнях большие окна, из которых открывается неповторимый вид на море.

Вилла расположена в защищенной бухте, с прямым выходом к морю и потрясающим видом на море и закат.

Он имеет красивый сад, богатый пышной средиземноморской растительностью.

Вилла полностью кондиционирована.

Он также имеет причал для лодки до 20 метров.

Инфраструктура: электричество, вода, канализация.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Supetar, Далмация



Цена за м²:
8333 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
6431 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
7600 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
7957 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Supetar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Supetar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация



Вилла

Supetar, Далмация

