



Код	RE-U-15710
Тип	Дом
Регион	Истрия > Умаг
Город	Вије
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	160 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 220 000

Дом в ро-бау в Буйе.

Приносим извинения за качество фотографий, лучше увидеть дом вживую.

Этот семейный дом расположен в окрестностях Буйе, в непосредственной близости от границы со Словенией, на участке общей площадью 401 м2.

Дом с общей жилой площадью 160 м2 состоит из первого и второго этажей.

Первый этаж состоит из прихожей, гостиной с выходом на крыльцо, кухни, спальни, ванной комнаты и кладовой. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, который состоит из прихожей, трех спален с выходом на террасу и ванной комнаты.

Дом находится на высокой стадии Робау и продается как таковой, что дает будущему владельцу возможность достроить дом по своему желанию.

Этот дом представляет собой идеальную возможность для мирной семейной жизни, а также финансовые инвестиции для сдачи в аренду туристам.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1375 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2167 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1918 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2892 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

Дом

Вије, Истрия

