

Вилла

Zadar, Далмация



Код	RE-LB-IRO708
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5500 м
Площадь	425 м2
Участок	1154 м2
Спальни	5
Ванные	6
Цена	€ 1 200 000

Великолепная новая вилла в стиле палаццо расположена в небольшой деревне, всего в нескольких минутах езды от Задара, Сукошана и Биограда-на-Мору.

Эта вилла, расположенная в более загородной местности, представляет собой мирную гавань спокойствия, в которую можно сбежать.

Он расположен в глубине Далмации около. 5 км от моря.

Современный минимализм и роскошь доминируют в интерьере и экстерьере: четкие линии, пастельные стены и панорамные окна и двери от пола до потолка — все это лучше всего подходит для того, чтобы сосредоточить внимание на захватывающих дух закатах.

Эта современная вилла площадью 425 кв.м. включает 5 спален, 6 ванных комнат, большой бассейн, велнес-студию, салон открытой планировки и обеденную зону с большой, полностью оборудованной современной кухней.

Все четыре замечательные спальни на первом этаже имеют выход на террасы с прекрасным видом на окружающую зелень.

Самый большой сюрприз встретит вас на самом нижнем уровне виллы, это большая гостиная с бильярдом, большим телевизором и баром.

Хотя внутри красивая вилла особенно может похвастаться фантастическим экстерьером.

Расположенный в центре большой бассейн с подогревом площадью 40,5 м2, фантастическая обеденная зона рядом с полностью оборудованной летней кухней, барбекю и лаундж-зоной делают пребывание на свежем воздухе особенно приятным.

Остальная часть прекрасной территории площадью 1154 м2 была пристроена не случайно, а фантастически спланирована, оформлена и освещена как частный парк отдыха.

Отличная недвижимость, которая может изменить мнение тех, кто ищет первый ряд к морю.
Рекомендуемые!

- Общая площадь 425 кв.м.
- Земельный участок 1154 кв.м.
- 5 спален
- 6 ванных комнат
- Wi-Fi и кондиционер
- Частный бассейн
- Джакузи
- Сауна
- подвал с игровой комнатой и баром
- летняя кухня и зона барбекю
- 5 парковочных мест

Вилла

Zadar, Далмация



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
2824 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4468 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Zadar, Далмация



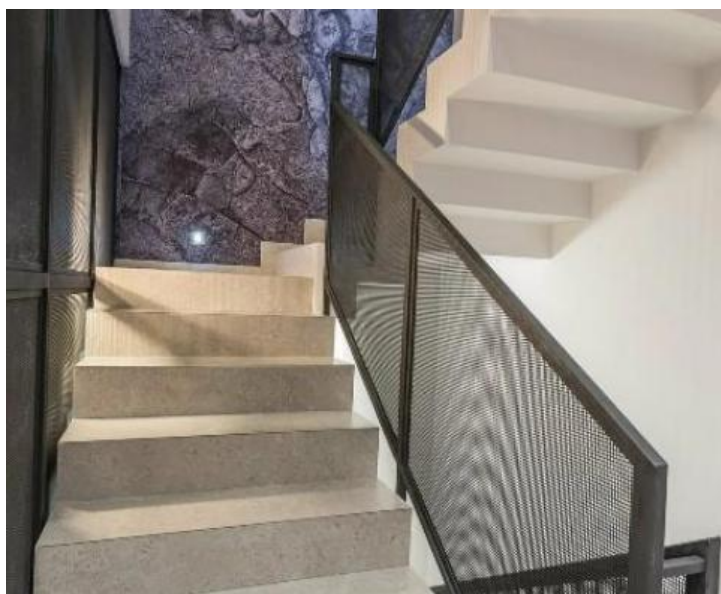
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация

