

Новостройка

Privlaka, Далмация



Код	D-75937
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Задар
Город	Privlaka
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	40 м
Площадь	92 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 360 000

Продажа квартир в строящемся жилом доме в Привлаке, всего в 40 м от моря!

Имущество состоит из цокольного этажа, 1-го и 2-го этажей и расположено в красивом, уникальном месте, окруженном с трех сторон хорватскими лесами, где дальнейшее строительство запрещено, поэтому апартаменты находятся в идеальном месте для отдыха и релаксации. .

В продаже несколько квартир:

Первый этаж - S1 (прихожая, 3 спальни, 2 ванные комнаты, кладовая, кухня открытого типа с гостиной, терраса, сад, парковочное место) - 229 м2 - 530000 евро

Первый этаж - S2 (прихожая, 2 спальни, ванная комната, кладовая, кухня открытого типа с гостиной, терраса, сад, парковочное место) - 132 м2 - 400 000 евро

1-й ЭТАЖ - S3 (прихожая, 2 спальни, 2 ванные комнаты, кладовая, кухня открытого типа с гостиной, терраса, парковочное место) - 108 м2 - 450 000 евро

1-й ЭТАЖ - S4 (прихожая, 2 спальни, ванная комната, кладовая, кухня открытого типа с гостиной, терраса, парковочное место) - 91,65 м2 - 360 000 евро

2-й ЭТАЖ - S5 (прихожая, 4 спальни, 3 ванные комнаты, кладовая, кухня открытого плана с гостиной, терраса, терраса на крыше с джакузи, 2 парковочных места) - 272,70 м2 - 950000 евро

Планируемое завершение строительства - декабрь 2023 года.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3913 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3444 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4984 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
5183 €

Новостройка

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

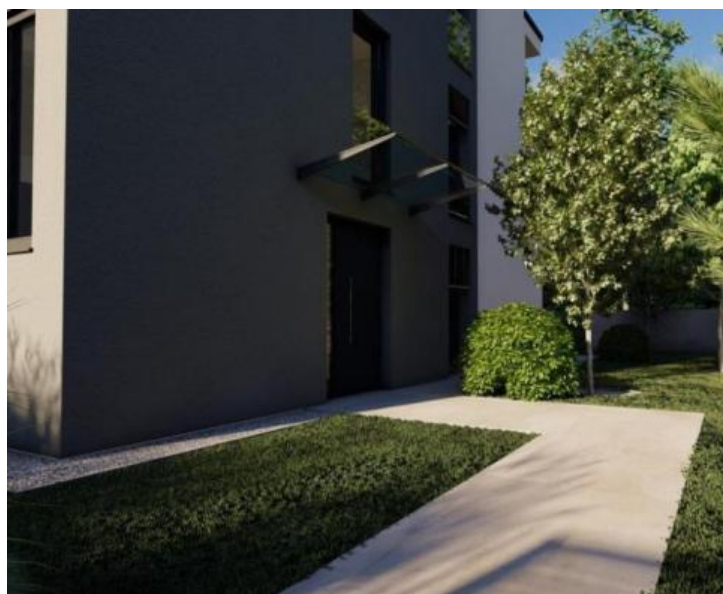
Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация



Новостройка Privlaka, Далмация



Новостройка

Privlaka, Далмация

