

# Мини-отель

## Rovinj, Истрия



|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| <b>Код</b>                | RE-U-17802      |
| <b>Тип</b>                | Мини-отель      |
| <b>Регион</b>             | Истрия > Ровинь |
| <b>Город</b>              | Rovinj          |
| <b>Первая линия</b>       | Нет             |
| <b>Вид на море</b>        | Нет             |
| <b>Расстояние до моря</b> | 300 м           |
| <b>Площадь</b>            | 1200 м2         |
| <b>Участок</b>            | 1239 м2         |

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Мини-отель

Rovinj, Истрия



Цена

Цена по запросу

# Мини-отель

## Rovinj, Истрия



Просторная туристическая недвижимость на продажу в Ровине всего в 300 метрах от моря!  
Общая площадь 1200 кв.м. Земельный участок 1239 кв.м.  
Недвижимость построена в 1993 году, полностью реконструирована в 2017 году.  
На самом деле есть два дома, 600 кв.м. каждый.  
Цена более 1,5 миллионов евро - пожалуйста, не стесняйтесь спрашивать об этом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Мини-отель

## Rovinj, Истрия



Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3382 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3336 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2709 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2332 €

# Мини-отель

## Rovinj, Истрия





# Мини-отель

## Rovinj, Истрия

