

Вилла

Makarska, Далмация



Код	RE-LB-IRO1392
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Макарска
Город	Makarska
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1400 м
Площадь	200 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	€ 990 000

Очаровательная ультрасовременная вилла в привлекательном месте в очень популярном туристическом городе Макарска, ок. 1400 метров от моря!

Благодаря своему расположению на возвышенности, эта элегантная новая недвижимость предлагает исключительный панорамный вид на город Макарска, море и острова.

Любой истинный художник был бы впечатлен этой удивительной панорамой!

Вилла имеет общую площадь 200 м2, расположенную на двух уровнях.

На цокольном этаже находится прихожая, ванная комната и гостиная с кухней открытого плана и столовой. Гостиная соединена раздвижной стеной с просторной террасой, где есть бассейн с подогревом и зона для принятия солнечных ванн, а также обеденная зона на открытом воздухе.

На верхнем этаже находится прихожая, 2 ванные комнаты и 4 спальни, одна из которых имеет выход на террасу с прекрасным видом на море.

Эта элегантная недвижимость представляет собой прекрасную возможность для будущего владельца, независимо от того, хочет ли он использовать ее как частную виллу или как инвестиции в туризм!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Мakarska, Далмация



Цена за м²:
4950 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3694 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3656 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3850 €

Вилла

Макарска, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Макарска, Далмация



Вилла

Мakarska, Далмация



Вилла

Мakarska, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация



Вилла

Макарска, Далмация

